Zápis
ze 20. zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022 – 2026
konaného dne 4. září 2025 ve velké zasedací místnosti olešnické radnice

Jednání bylo zahájeno v 18.05 hod., ukončeno v 19.15 hod.
Přítomno: podle prezenční listiny 12 členů zastupitelstva, pan zastupitel PaedDr. Zdeněk Peša, František Žíla a pan Milan Trmač se omluvili. Z občanů a hostů, kteří se zúčastnili zasedání, potvrdili 3 svoji účast podpisem na prezenční listině.
Podkladový materiál:

- zaslaný s pozvánkou: xxx
- zaslaný na e-mailové adresy: košilky" s návrhy usnesení, zpráva z jednání rady 142 až 151, rozpočtová opatření č. 8 a 10 za rok 2025, kupní smlouva na par. č. 3572 v k. ú. Olešnice na Moravě, záměr prodeje, stanovy Společenství vlastníků Skalky, závěrečný účet TS Malá Haná, smlouva o výpůjčce s TS Malá Haná, úvěrová smlouva na CAS.
- předaný v průběhu jednání: rozpočtové opatření č. 12 za rok 2025

1. Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájil pan starosta Ing. David Tomášek v 18.05 hod. Přivítal přítomné. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno 19. srpna 2025. Na zasedání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina. Zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné.

Program jednání:

1) Zahájení zasedání.
2) Zpráva z jednání rady města z 142. – 151. schůze.
3) Rozpočtová opatření č. 8 až č. 10 za rok 2025 provedená radou.
4) Prodej pozemku par. č. 3572 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.
5) Záměr prodeje části pozemku par. č. 2710 v k. ú. Olešnice na Moravě.
6) Schválení stanov a schválení založení Společenství vlastníků Skalky 598 Olešnice.
7) Schválený závěrečný účet - Technické služby Malá Haná s.r.o.
8) Různé.
9) Diskuze.
10) Rekapitulace usnesení.
11) Závěr.

Pan starosta rozšířil bod č. 8 Různé o Smlouva o výpůjčce s dobrovolným svazkem obcí Malá Haná a o bod Schválení úvěrové smlouvy na pořízení CAS TATRA CAS 20 a rozpočtové opatření č. 12 za rok 2025 a vyzval zastupitele, zda chtějí ještě rozšířit jednání v tomto bodě Různé.

Žádné připomínky nebyly.

Zastupitelstvo města schválilo program jednání podle pozvánky s rozšířenými 2 body jednání: Smlouva o výpůjčce s dobrovolným svazkem obcí Malá Haná a bod

Schválení úvěrové smlouvy na pořízení CAS TATRA CAS 20 společně s rozpočtovým opatřením č. 12 za rok 2025 (pro 12, proti 0, zdržel se 0).

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni pan Ing. Josef Kánský a pan Ing. Jakub Slavíček (pro 10, proti 0, zdržel se 2). Zapisovatelem byla určena paní Ing. Soňa Večeřová, Ph.D. Pan starosta dále konstatoval, že zápis z 19. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a k nahlédnutí je u tajemnice městského úřadu.

Pan starosta informoval, že ze zasedání zastupitelstva se pořizuje audiozáznam pro potřeby zápisu ze zasedání a že probíhá on-line vysílání zasedání zastupitelstva přes kanál youtube.

2. Zpráva z jednání rady města z 142. – 151. schůze.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem a byl vyvěšen na webových stránkách města. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města Olešnice na svých jednáních z 142. až 151. schůze ve volebním období 2022–2026 přijala schvalovací usnesení, která jsou k nahlédnutí na webových stránkách města a byla součástí podkladového materiálu.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Mareček: rada města bere na vědomí informaci z JmK o poskytnutí dotace ve výši 100.000,- Kč na realizaci projektu „Pořízení VPPO“. Pan starosta: to jsou nějaké prostředky požární ochrany pro hasiče nebo něco takového. Myslím, že se tam pořizovala ta sušící skříň a ještě něco. Pan Novotný: on ten nákup proběhl už dříve, tak už přesně nevím. Ta skříň byla největší položka, pak už to byly jen drobnosti. Pan Mareček: smlouva o dodávkách elektřiny, to se tam vyskytuje častěji. Prvně Innogy jo, pak Innogy ne, pak zase něco jiného. Předtím to bylo s obcí Blatnička. Pan starosta: měli jsme tady několik prodejců energií, kteří nabízeli, řekněme lepší cenu za energie. Chtěli jsme uzavřít smlouvy, ale museli jsme to zrušit z důvodu toho, že toto je nadlimitní zakázka, takže na to musí být uděláno výběrové řízení. Takže z tohoto důvodu to bylo zrušeno. Teď momentálně jedeme v režimu Tradice Slovácka – Blatnička. Protože, když jsme spočítali všechny ty objemy odběrů…Pan Mareček: takže to výběrko se nevyplatí udělat? Pan starosta: v plynu by to bylo určitě, v elektrice by to bylo možná šul – nul. Výběr dodavatele by byl složitý. Není to tak jednoduché, jak jsme si mysleli, když jsme se do toho pustili. Pan Mareček: rada města schvaluje Smlouvu o spolupráci s Jihomoravským krajem na digitalizaci objektů dopravní a technické infrastruktury v rámci digitálních technických map ČR. Pan starosta: to se týká DTM (digitálních technických map). Pokud je obec vlastníkem technické infrastruktury, do toho spadají vodovody, kanály a místní účelové komunikace, veřejné osvětlení, tak bychom to měli mít paspartované, zaměřené a vložené…Pan Mareček: takže my jim poskytneme naše data? Pan starosta: ve zkratce. My jsme jim poskytli ty útržky dat, co tady máme. To řekli, že je nedostatečné a bylo by to finančně náročné to předělávat. Kraj má teď na to nějakou dotaci, že to nechá zaměřit, mají vysoutěženou nějakou firmu a my jako vlastníci těchto infrastruktur budeme platit pouze DPH. Jinak myslím, že kanál a vodovod už tam máme zanesený. Pan Hirsch: mohu jen doplnit? Díky novému stavebnímu zákonu je povinnost všech provozovatelů sítí dát to do digitálních map. Měli jsme povinnost ty data dodat do 1.července 2024, myslím, ale kraj to posouval a teď to nějakým způsobem řešíme. Pan Mareček: rada města bere na vědomí zápis z protipovodňové prohlídky. Pan starosta: jako každoročně. Byly tam připomínky k mostům na Moravské straně. Pak k nějakému rozebrání protipovodňové hráze, co tam někdo na Moravské straně rozebral, ale

jinak žádné větší závady protipovodňová komise neshledala. Pan Mareček: ještě jeden bod z té samé rady, týkající se dopisu starostovi Zdeňku Wetterovi, týkající se ZZS v Kunštátu. Je tam nějaký vývoj? Pan starosta: ano, vývoj u záchranky v Kunštátě pokračuje tak, že jsme měli v Kunštátě sezení starostů se všemi zástupci obcí, kterých se ta záchranka dotkne víc nebo méně. Byl tam představen projekt, jak to bude vypadat. Kolik to hlavně bude stát. Ta rekonstrukce té základny pro tu posádku, která tam bude 1 s 1 sanitkou. Vychází to na nějakých 22 mil., z toho je 10 mil. dotace JmK, 2 mil. dá záchranka a 10 mil. musí doplatit město Kunštát. Probíhala tam taky diskuze, jestli založit dobrovolný svazek kvůli té záchrance. To bylo víceméně kvůli odečtům DPH. Ale poslední informace, co mám od starosty Kunštátu, tak by to teoreticky, co má zjištěno od právníků a daňových poradců, že by to DPH mohlo být uznatelný náklad. Takže to bude ponížené o DPH. Na té první schůzce byl příspěvek za obec pro nás něco přes 1 mil. Kč., to byla varianta s DPH. Teď je to spočítané na nějakých 660 tis. Kč. Je to přepočítáno na obyvatele bez DPH. Pan Hirsch: jedná se o všechny obce od silnice 43. Ale některé obce se cukají. Pan starosta: myslím, že Hodonín, Křtěnov, ti ten příspěvek schválili. Pan Slavíček: kdy se začne? Pan starosta: v příštím roce na jaře. Pan Hirsch: tu sanitku už mají v Boskovicích připravenou. Takže, jak se postaví, tak ji tam hned přesunou. Pan Mareček: a kde to tam v Kunštátě vlastně budou dělat? Pan starosta: naproti důchoďáku, vedle radnice. Pan Mareček: rada města schvaluje vymáhání pohledávky a schvaluje podat návrh na zahájení exekučního řízení. Vyplatí se to vůbec vymáhat? Pan starosta: s péčí řádného hospodáře bychom to udělat měli. Pan Člupek: výsledek je nejistý, ale…Pan Mareček: za co se tam vlastně platilo? Pan starosta: právní služby, soudní výlohy. Jinak nic. Měl odejít dříve ze sporu, ale nechal to dojít do soudu. Pan Hirsch: měl ještě možnost to zaplatit mimosoudně, to odmítl. Teď už se to jinak řešit nedá. Pan Mareček: poslední otázka. Viděl jsem tu opět další změny na pořízení územního plánu. Jak to vypadá s územním plánem? Pan starosta: máme vybrané firmy, cca 10 firem a nyní to firma Tendera zpracovává, aby tu zakázku mohli rozjet. Sehnat firmu, která chce zpracovat územní plán nebo vůbec se do soutěže přihlásit, je tedy nadlidský úkol. Pan Hirsch: měli jsem seznamy, stále jsme hledali. Pan starosta: v prvním kole bylo osloveno 5 firem, kterým jsem volali a všichni říkali, že ano. Ale nikdo neposlal nabídku. Pan Hirsch: tentokrát jsem zvolili jinou variantu, že jsme oslovili víc firem a jiné. Pan Mareček: chce někdo z těch 10? Pan starosta: tvrdí, pošlete mi to, dáme nabídku. Pan Nechuta: na nákup mulčovače od firmy Agroservis. Pan starosta: to je za nákup mulčovače za ten nový traktor. Jedná se o poloviční příkopové rameno. Pan Nechuta: to bude na nějaké poldry? Pan starosta: ano, na poldry, meze…příkopy, atd. Zrychlí se tím sečení než s křoviňákem. Pan Nechuta: chci se zeptat na žádost o udělení nadačního příspěvku z hasičského fondu na pořízení aku nářadí. Pan starosta: to jsme žádali u nadace Agrofert. Žádost byla vrácena kvůli převisu žádostí. Hasiči chtěli nářadí. Dotace byla 70 %. Pan Nechuta: to byly asi drobné položky. Pan starosta: ano, cca za 50 tis. Kč. Pan Nechuta: poslední věc: rada města schválila pořízení nového lesního plánu od firmy Lesní projekce Frýdek-Mísek. Pan starosta: to je LHP, který musíte mít ze zákona zpracovaný, protože máme určitý ha lesů. Pan Člupek: na to je také dotace, myslím 80 %. Pan starosta: ten plán je zpracováván vždy na 10 let a my jsme to nechali zpracovat od té samé firmy, co předtím. Pan Kánský: 145. schůze, rada města schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadů. To se týkalo čeho: Pan starosta: jedná se o změnu cen. Pan Kánský: aktualizace, která se dála…Pan starosta: každý rok. Pan Kánský: ještě 148. schůze rady města, kdy vzala na vědomí revizi střešního pláště domu Hotelu Závrší a dílny ve dvoře radnice pro umístění FVE. Ukázalo se, že jsou vhodné na to umístění? Pan starosta: toto je na podání žádosti na FVE a součástí té dotace je i dotace na opravu té střechy, na kterou se to bude montovat. Pan Nechuta: ta záchranka v Kunštátě, to ještě není hotová věc? Je ve vývoji podle toho, jak zareagují všechny obce? Pan starosta: samozřejmě Kunštát chce, aby se okolní

obce na tom podílely. Ta ochota těch okolních obcí tady je, takže já si myslím, že téměř s 90 % jistotou můžeme říct, že příští rok na jaře začnou.

Další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z jednání rady města z 142. až 151. schůze ve volebním období 2022-2026 (pro 12, proti 0, zdržel se 0).

3. Rozpočtová opatření č. 8 až č. 10 za rok 2025 provedená radou.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem a vyvěšen na úřední desce MěÚ Olešnice. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Na základě vývoje rozpočtu pro rok 2025 v oblasti příjmů i výdajů v jednotlivých paragrafech a položkách rozpočtu provedla rada města rozpočtová opatření č. 8 až 10 tak, aby rozpočet byl vyrovnaný a přitom aby reálné plnění výdajů odpovídalo reálnému plnění příjmů rozpočtu.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Mareček: já jsem si všiml, že se tam poměrně často vyskytuje provoz sběrného dvora TS Malá Haná. Jenom teď je to tam jednou, předtím cisterna…teď tam proč potřebujeme dělat rozpočtové opatření? Pan starosta: sběrný dvůr, záloha na elektriku, pak…Pan Mareček: máme to v 8, máme to v 10 a máme to v 11. Pan starosta: 43 500,-. nákup ostatních služeb, to byl doplňovaný rošt pod nebezpečné látky, který oni pořídili a půjde to nám do majetku, aby to splňovalo legislativní požadavky na skladování těchto nebezpečných látek. Jedná se o certifikovaný rošt, který tam doposud nebyl. Pan Mareček: pak je to ještě v 11 provoz sběrného dvora. Ono je to ve třech rozpočtových opatřeních. 8,10,12. Další otázka je, kde tedy je 11, když máme 12? Paní Večeřová: protože 11 byla schválena teď na poslední radě. Pan Mareček: já jen, jestli tam není nějaká chyba v číslování. Pan starosta: není. Vše je v pořádku.

Žádné další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8 k 23.6.2025, č. 9 k 30.6.2025 a č. 10 k 30.7.2025 provedená radou podle podkladového materiálu (pro 12, proti 0, zdržel se 0).

4. Prodej pozemku par. č. 3572 v k.ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad, IV. etapa, byl schválen zastupitelstvem dne 19. 2024 a vyvěšen na úřední desce městského úřadu v Olešnici. Podmínky prodeje i cena jsou zakomponovány v návrhu kupních smluv. Na vyvěšený záměr prodeje reagovali svojí žádostí manželé K. s tím, že akceptují veškeré podmínky uvedené v záměru.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Žádné dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 3572 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s panem AK a paní PK a pověřuje starostu města podpisem této kupní smlouvy (pro 12, proti 0, zdržel se 0).

5. Záměr prodeje části pozemku par. č. 2710 v k.ú. Olešnice na Moravě.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. EG.D, a.s. vybudovala elektrickou síť pro stavební lokalitu Piskačův sad. Součástí stavby je i kiosková trafostanice UF 2536, která je umístěna na části pozemku p. č. 2710 v k. ú. Olešnice na Moravě o výměře 25 m^2 . Zastupitelstvo města dne 9.12.2021 schválilo prodej pozemku pod plánovanou kioskovou trafostanicí UF 2536 v části pozemku p. č. 2710 v k. ú. Olešnice na Moravě o výměře 25 m^2 za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Dle § 39 zákona o obcích je nutné nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce zveřejnit záměr obce mj. prodat nemovitou věc; zákon porušení této povinnosti sankcionuje absolutní neplatností uzavírané smlouvy. S ohledem na shora uvedené je tedy nutné nejdříve zveřejnit záměr prodeje nemovitosti a teprve následně projednat a schválit prodej (kupní smlouvu) zastupitelstvem města; dříve vystavený souhlas zastupitelstva sloužil pouze k vystavení souhlasu pro potřeby stavebního řízení.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Žádné dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2710 v k. ú Olešnice na Moravě. Znalecký posudek a náklady přípravy kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující (pro 12/ proti 0/ zdržel se 0).

6. Schválení Stanov a založení Společenství vlastníků Skalky 598 Olešnice.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Město Olešnice je členem bytového družstva Skalky se sídlem nám. Míru 20, 679 74 Olešnice, IČO 26298392. Toto bytové družstvo v minulosti čerpalo úvěr. Po jeho splacení v roce 2023 projevili všichni členové bytového družstva zájem o převod bytových jednotek do osobního vlastnictví. Aby bylo možné tento převod uskutečnit, je nejprve nutné založit společenství vlastníků. Podmínkou pro založení společenství vlastníků je schválení zastupitelstvem města Olešnice včetně schválení stanov.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Mareček: zdržím se v hlasování z důvodu podjatosti.

Žádné další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje založení Společenství vlastníků Skalky 598 Olešnice a schvaluje stanovy Společenství vlastníků Skalky 598 Olešnice (pro 11/ proti 0/ zdržel se 1).

7. Schválený závěrečný účet – Technické služby Malá Haná.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem a byl vyvěšen na úřední desce MěÚ Olešnice. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Závěrečný účet za rok 2024 Technických služeb Malá Haná byl schválen dne 12.6.2025 na členské schůzi DSO Malá Haná. Tento schválený závěrečný účet za rok 2024 musí být předložen všem zastupitelstvům členských obcí a to neprodleně po jeho schválení v orgánu svazku obcí. Zastupitelstva členských obcí o schválení závěrečného účtu svazku obcí nehlasují, ale schválený závěrečný účet berou pouze na vědomí.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Žádné dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí schválený závěrečný účet za rok 2024 Technických služeb Malá Haná podle podkladového materiálu (pro 12/ proti 0/ zdržel se 0).

8. Různé – Smlouva o výpůjčce s Dobrovolným svazkem obcí Malá Haná.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města doporučuje zastupitelstvu na základě předchozího odsouhlasení zastupitelstva města Olešnice ze dne 6.3.2025 (Dohody o úhradě podílu na akci „Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů IV. etapa“ s Technickými službami Malá Haná, IČ 06609627)***, schválit Smlouvu o výpůjčce s Dobrovolným svazkem obcí Malá Haná,*** týkající se výpůjčky na dotační nádoby realizované v rámci projektu, který je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Fondu soudržnosti. Jedná se o projekt OPŽP CZ.05.01.05/XX/23_059/0003375.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Mareček: Kdy budou kontejnery, zatím jsem je neviděl. Pan starosta: kontejnery budou v nejbližších dnech rozvezeny. Dne 19. a 20., bude to pátek a sobota teď v září bude 2. kolo výdeje popelnic pro ty, co si ještě nepřišli. Při té příležitosti se tam budou čipovat i ty kontejnery, tak se to rozveze na konci září. Pan

Mareček: u bytovek se to řešilo? Kam se to umístí. Budou třeba nějaké stavební úpravy? A kde se ty stavební místa budou všude dělat? Vím, že u každého řešili, kam se to dá. Pan Hirsch: skoro u každé bytovky. Pan Mareček: u nás se s tím počítá? Pan Hirsch: ano, u vás se s tím počítá, chceme to tam umístit. Pan Mareček: to jsem potřeboval slyšet. Ještě mám jednu otázku. Když si někdo ty popelnice nevyzvedne, tak se do toho programu nezapojí…Pan starosta: ne, tam už žádná sleva nebude. Všechny sběrná místa po městě zmizí. Zůstane na nich pouze sklo a oleje. Ještě máme 3 kontejnery na textil. Tak by se tam přidal i kontejner na textil, pokud se nám povede sehnat firmu, která textil bude odvážet. Pan Hirsch: on ten člověk nebude mít kam dávat ten plast. Pan starosta: bude s tím muset chodit do sběráku. Tam na to budou ty nádoby připravené. Pan Mareček: aha, nebo to bude pálit. A nebo házet všude možně. Pan starosta: to budou lidi, co nechtějí třídit, tak jak tak. Tomuto se asi nikdy nevyhneme. Pan Člupek: popřípadě, jestli nám ty popelnice zbydou, tak by si je občané mohli vyzvednout i potom. Pan starosta: ano, jasně, kdykoliv se může někdo další připojit, to není problém. Případně se ještě dají popelnice i chatařům, kteří by toto chtěli využívat. Pan Mareček: teď si nemohu vzpomenout, připomeňte mi tu slevu za ty poplatníky za ten svoz odpadu, co jsme zrušili? A my s tou slevou nechceme kalkulovat, aby měli slevu jen ti, co se do systému třídění zapojí? Pan Hirsch: ne, Malá Haná nám doporučuje nedávat slevy, že to je neefektivní. Pan starosta: já doufám, že tímto systémem se sníží podíl těch drahých složek a tím pádem nebudeme nuceni zvedat cenu. Pan Prokopec: na té přednášce bylo jasně řečeno, že budou provádět namátkové kontroly a když budou vidět, že bud v popelnici něco, co tam nemá být, tak že je nevyvezou. Pan Hirsch: nesmí tam být suť, nesmí tam být plast, bioodpad…Takže ten, kdo si ty popelnice nevyzvedl, tak stejně s tím odpadem bude muset chodit do sběrného dvora v otvírací době a třídit to tam. Nebo to bude vozit někam do jiných měst, ale to si nedokážu představit, kdo by to dělal. Samozřejmě černé skládky jsou zakázané a jsou pod pokutou. Pan Šafařík: když se bavíme o té suti. Z jakého důvodu se teď nebrala suť na sběrném dvoře? Pan starosta: protože je plný kontejner a protože obsluha nechala do kontejneru naházet nějaký eternit. Bylo to odvezeno na skládku do Kory, tam jsme byli vráceni. Takže kontejner se musí vysypat, přebrat. Jinak mohou nastat sankce. Pan Kánský: mě ještě napadá taková hypotetická otázka k těm nádobám, když by nastala situace, že budou všechny nádoby rozebrané, tak jak jsi říkal, že se může kdokoliv kdykoliv připojit do toho systému, tak kdyby si i koupil vlastní nádobu, tak by se mohl….Pan starosta: ano, může. Očipuje se mu. Pan Hirsch: ono těch popelnic je trochu více, takže rezerva tam byla. Pan Prokopec: i kdyby si to všichni vzali, tak tam byla nějaká rezerva. Pan starosta: i z toho důvodu, že nějaká ta popelnice občas i praskne. Pan Prokopec: ještě jedna poznámka. Postupně se budou čipovat i ty popelnice na ten směsný komunální odpad a bude se to vážit. Zatím se neplánuje, že by se dělaly nějaké poplatky, ale bude o tom přehled. Pan Mareček: my máme na Skalkách 14 popelnic, neplánujete to nahradit kontejnerem? Nevíte, jak to tam někde funguje? Jestli to můžeme udělat takto? Pan starosta: ano, určitě by to šlo. A možná by vám stačil jen 1 kontejner. Pan Novotný: to jsem se chtěl zeptat na něco podobného. Když budou třeba 2, 3 sousedi a nemají úplně prostor mít tam 12 popelnic? Je možné si vzít ten velkoobjemový kontejner? Pan starosta: asi po nějaké domluvě to jde. Pan Mareček: neprodává Malá Haná kontejnery? Pan Hirsch: ona je nakoupila externě, takže ona je nemá. Oni nemají sklady. Pan starosta: oni mají spoustu kontejnerů, ale těch barevných. Pan Novotný: po skončení této smlouvy o výpůjčce, tak to přejde na obec, ten kontejner? Pan starosta: ne, po uplynutí doby udržitelnosti tohoto projektu se ta popelnice stává majetkem občanů a kontejnery přejdou na bytová družstva. Pan Šafařík: bavili jsme se ještě o tom, dát i ty kontejnery do kulturního domu. Pan starosta: ano, určitě. Asi tam dáme popelnice, než ty kontejnery. I ke hřišti dostanete kontejner nebo popelnice (modrou, žlutou). Pan Nechuta: možná trochu odbočím. Já tam 5x týdně chodím, takže tam úspěšně roste černá skládka svým životem. Čí to je půda, pozemek? Když jedete z Olešnice na Kněževes, do leva je motokros a

doprava jak je polní asfaltka po 5 metrech vpravo. Začíná tam narůstat skládka. Jestli to je na městské půdě? Pan starosta: podíváme se ihned do katastru, čí to je. Tak to bychom museli vytýčit, abychom zjistili, čí to je. Ale vypadá to, že je to náš pozemek. Asi dáme fotopast a uvidíme. Disponujeme jí. Pan Hirsch: děkujeme za podnět. Pan starosta ještě jednou sdělil, kdy bude možné si ještě dodatečně ve druhém kole vyzvednout popelnice a upozornil na konání přednášky o odpadech dne 22. 9., kde se můžete na vše zeptat. Vše naleznou občané ve Zpravodaji.

Žádné další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o výpůjčce s Dobrovolným svazkem obcí Malá Haná, IČ 06609627 projektu „Technické služby Malá Haná – Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů – IV. etapa – nákup nádob“ a pověřuje starostu města jejím podpisem (pro 12/ proti 0/ zdržel se 0).

8. Různé - Schválení úvěrové smlouvy na pořízení Cisternové automobilové stříkačky Tatra CAS 20 a rozpočtové opatření provedené zastupitelstvem č. 12 za rok 2025.

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Dne 15.11.2024 zastupitelstvo města schválilo nákup nové cisternové automobilové stříkačky Tatra CAS 20, jelikož se blíží doba dodání, která by měla být na přelomu září a října 2025, je nutné vyřešit financování ze strany města. V rámci programu Pořízení nové CAS z rámcové dohody “Program „014D26 Dotace pro jednotky SDH obcí“ má město Olešnice schválenou dotaci na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky ve výši 4 mil. Kč z Ministerstva vnitra, v návaznosti na toto rozhodnutí byla Jmk schválena dotace ve výši 1,9 mil. Kč. Tyto dva dotační tituly pokryjí z větší části náklady na pořízení nové CAS z celkových způsobilých výdajů 10 253 762,64 Kč mil. Kč. Dofinancování 4 353 763,02 Kč ze strany města bude řešeno v rozpočtu města úvěrem od společnosti Leasing České spořitelny, a.s.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Šafařík upozornil, že v podkladovém materiálu bylo zasláno rozpočtové opatření č. 11. Pan starosta přerušil jednání, aby paní tajemnice ofotila správný podkladový materiál – rozpočtové opatření č. 12. Za chybu se pan starosta omluvil.

Žádné dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. UNA21325/00651 od Leasing České spořitelny a.s., se sídlem Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha - Krč, IČO: 27089444 dle podkladového materiálu a pověřuje starostu jejím podpisem a schvaluje rozpočtové opatření č. 12 k 4.9.2025 v podobě předloženého podkladového materiálu (pro 12/ proti 0/ zdržel se 0).

9. Diskuse.

Pan starosta vyzval přítomné k dotazům. Pan Člupek: jen bych připomenul dotaz na zastupitelstvo na pořízení swapovací místo. Předpředchozí zastupitelstvo jsme nic nerozhodli v této věci. Závěr byl takový, že každý zastupitel popřemýšlí, kde by se to dalo umístit. Tak jsem se chtěl optat, zda jste nějaké místo vymysleli? Popřípadě, zda to ještě necháme na další zastupitelstvo? Pan Mareček: já bych na to navázal. Dotaz týkající se Alzaboxů. Mohly by se tyto dvě věci spojit. Pan starosta: pro Alzabox jsme nabídli místo u sběrného dvoru. Ale nemáme od nich ještě vyjádření, zda se jim to líbí nebo ne. Ale vypadá to, že Alzabox tady bude. Pan Mareček: zda jste se bavili i o alternativních místech. Bavili jsme se o místech kolem hasičárny, u koupaliště a tam dát i to swapovací místo. Paní Žílová: a ty organizátorky nemají něco vymyšleného? Kde by to třeba ony chtěly? Pan Člupek: nepřišly samy s žádným místem. Pan S.: a v rámci té nové tržnice, tam by to nešlo udělat? Pan Hirsch: já si myslím, že by to tam šlo udělat. To swapovací místo. Zastupitelé diskutovali o místě pro Alzabox. Pan starosta: počkáme, jak se k tomu vyjádří Alza. Pan Šafařík: v jakém stádiu je to parkoviště u koupaliště? Pan starosta: je ve stádiu projektu. Dole parkoviště mělo konflikt s elektrikou. Nahoře je konflikt s plynem. Pan Šafařík: se zelení je to už vyřešené? Pan starosta: tam problém není. Teď se tam opravuje voda. Pan Šafařík: ještě se zeptám na tržnici. Tam je jaká předpokládaná realizace? Kdy se to začne dělat? Pan Hirsch: ta první etapa se začne dělat po Václavovi. A ta druhá etapa se nejdříve musí vyprojektovat někdy podzim zima. Aby se jako léto začala dělat ta druhá etapa. Pak dojde k tomu přesunu té trafiky. Trafika samozřejmě bude celou dobu fungovat. Pan Mareček: viděl jsem novou otevírací dobu Hotelu Závrší, nemají náhodou ve smlouvě ….Pan Prokopec: máme s nimi v pondělí jednání. Ano, mají smluvní podmínky, které porušují. Pan starosta: ekonomicky to dává smysl, když jim tam večer sedí 2 lidé, tak je jasné, že se snaží co nejvíce snížit náklady. Ale na druhou stranu se zavázali smluvně. Pan Mareček: mají smlouvu i na veřejné WC a když to tam zavřou, tak to bychom mohli už platit mlékárně. Pan Prokopec: jestli neudělat veřejné záchody na té nové tržnici, právě. Pan Hirsch: pak toto bychom nemuseli již řešit. Pan Mareček: a na pumptracku je nějaká tojka? Pan Hirsch: ano. Pan Mareček: a je to tam potřeba? Nikde jinde nemáme taky záchody. Pan starosta: na areálu také máme záchody. Dále zastupitelé diskutovali o pořízení nového projektoru do kina o jeho technických parametrech.

10. Rekapitulace usnesení.

Pan místostarosta rekapituloval všechna usnesení.

11. Závěr.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast.
V Olešnici 12. září 2025

zapsala: Ing. Soňa Večeřová, Ph.D.
Ing. David Tomášek

Ověřovatelé:
Ing. Josef Kánský

Ing. Jakub Slavíček

Usnesení
ze 20. zasedání Zastupitelstva města Olešnice ze dne 4. září 2025

A/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění schvaluje:

1. Program jednání podle pozvánky.
2. Ověřovatele zápisu: pana Ing. Josefa Kánského a Ing. Jakuba Slavíčka.
3. Prodej pozemku p. č. 3572 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s panem AK a paní PK.
4. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2710 v k. ú Olešnice na Moravě. Znalecký posudek a náklady přípravy kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.
5. Založení Společenství vlastníků Skalky 598 Olešnice a schvaluje stanovy Společenství vlastníků Skalky 598 Olešnice.
6. Smlouvu o výpůjčce s Dobrovolným svazkem obcí Malá Haná, IČ 06609627 projektu „Technické služby Malá Haná – Systém odděleného sběru materiálově využitelných odpadů – IV. etapa – nákup nádob“.
7. Smlouvu o úvěru č. UNA21325/00651 od Leasing České spořitelny a.s., se sídlem Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha - Krč, IČO: 27089444 dle podkladového materiálu.
8. Rozpočtové opatření č. 12 k 4.9.2025 v podobě předloženého podkladového materiálu.

B/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění neschvaluje: xxx

C/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění bere na vědomí:

1. Zprávu z jednání rady města z 142. až 151. schůze ve volebním období 2022-2026.
2. Rozpočtová opatření č. 8 k 23.6.2025, č. 9 k 30.6.2025 a č. 10 k 30.7.2025 provedená radou podle podkladového materiálu.
3. Schválený závěrečný účet za rok 2024 Technických služeb Malá Haná podle podkladového materiálu.

D/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění zamítá: xxx

E/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění pověřuje:

1. Starostu podpisem kupní smlouvy s panem AK a paní PK.
2. Starostu podpisem Smlouvy o výpůjčce s Dobrovolným svazkem obcí Malá Haná.
3. Starostu podpisem Smlouvy o úvěru č. UNA21325/00651 od Leasing České spořitelny a.s.

V Olešnici 12. září 2025

Zapsala: Ing. Soňa Večeřová, Ph.D.

Ing. David Tomášek