

Zápis
z 10. zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022 – 2026
konaného dne 16. ledna 2024 ve velké zasedací místnosti olešnické radnice

Jednání bylo zahájeno v 18.03 hod., ukončeno ve 19.18 hod.

Přítomno: podle prezenční listiny 14 členů zastupitelstva města (pan František Žíla se omluvil), což je nadpoloviční většina. Z občanů a hostů, kteří se zúčastnili zasedání, potvrdil 1 svoji účast podpisem na prezenční listině.

Podkladový materiál:

- zaslaný s pozvánkou: xxx
- zaslaný na e-mailové adresy: košilky" s návrhy usnesení, zpráva z jednání rady 62 až 68, rozpočtová opatření č. 18 až 21 za rok 2023, záměr Piskačův sad - III.etapa, kupní smlouva Henzlovi, kupní smlouva pí. Štefánková, dopis starosty Kunštátu.
- předaný před jednáním: xxx.

1. Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájil pan starosta Ing. David Tomášek v 18.03 hod. Přivítal přítomné. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno 8. ledna 2024. Na zasedání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné.

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání.
- 2) Zpráva z jednání rady města z 62. - 68. schůze.
- 3) Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad.
- 4) Prodej pozemku p. č. 3579 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.
- 5) Koupě pozemku p. č. 3045 v k. ú. Olešnice na Moravě.
- 6) Darovací smlouva s městem Kunštát.
- 7) Různé.
- 8) Diskuze.
- 9) Rekapitulace usnesení.
- 10) Závěr.

Pan starosta navrhl rozšířit program v bodě Různé o bod Rozpočtová opatření č. 18 až 21 za rok 2023 provedená radou, podkladový materiál byl zastupitelům zaslán emailem. Diskuze bude ke každému projednávanému bodu zvlášť a vyzval zastupitele, zda si přejí doplnit ještě program a rozšířit tak bod Různé.

Žádné připomínky nebyly.

Zastupitelstvo města schválilo program jednání podle pozvánky, který byl rozšířen v bodě Různé - Rozpočtová opatření č. 18 až 21 za rok 2023 provedená radou (pro 14, proti 0, zdržel se 0).

Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni pan Ing. Jan Šafařík a paní Mgr. Galina Žilová (pro 12, proti 0, zdržel se 2). Zapisovatelkou byla určena paní Večeřová. Pan starosta dále konstatoval, že zápis z 9. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a k nahlédnutí je u tajemnice městského úřadu.

Pan starosta informoval, že ze zasedání zastupitelstva se pořizuje audiozáznam pro potřeby zápisu ze zasedání a že probíhá on-line vysílání zasedání zastupitelstva přes kanál youtube.

2. Zpráva z jednání rady města z 62. – 68. schůze.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města Olešnice na svých jednáních z 62. až 68. schůze ve volebním období 2022–2026 přijala schvalovací usnesení, která jsou k nahlédnutí na webových stránkách města a byla součástí podkladového materiálu.

Diskuse, viz. příloha Audio záznam.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z jednání rady města z 62. až 68. schůze ve volebním období 2022-2026 (pro 14, proti 0, zdržel se 0).

3. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Vzhledem ke schválené pozemkové úpravě je nutné aktualizovat záměr prodeje pozemku v lokalitě Piskačův sad z důvodu jejich přečíslování. Rada města rozhodla předložit zastupitelstvu ke schválení záměr prodeje stavebních pozemků ve vlastnictví města Olešnice par. č. 3578, 3580, 3581, 3582, 3583, 3585, 2861, 3576, 3575, 3574, 3573, 3572, 3571, 3570 a 3569 v k.ú. Olešnice na Moravě dle předloženého podkladového materiálu. Průměrná prodejní cena je 2.200,- Kč za m² stavebního pozemku a podmínky záměru zůstávají stejné jako v předchozím záměru. Ceny za jednotlivé pozemky po úpravě deregulačním koeficientem jsou uvedeny v záměru, který jste obdrželi jako podkladový materiál. Příjem žádostí o koupi pozemku bude probíhat od 17. 1. 2024 do 16. 01. 2025 a to prostřednictvím datové schránky úřadu nebo osobně na podatelně městského úřadu. Podmínky pro kupující jsou popsány v záměru prodeje. Pozemek bude prodán prvnímu zájemci, který splní zveřejněné podmínky v záměru. Po zveřejnění záměru bude prodej zveřejněn na realitním internetovém portálu.

Diskuse, viz. příloha Audio záznam.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje stavebních pozemků ve vlastnictví města Olešnice par. č. 3578, 3580, 3581, 3582, 3583, 3585, 2861, 3576, 3575, 3574, 3573, 3572,

3571, 3570 a 3569 zapsaných na LV 10001v k.ú. 710415 Olešnice na Moravě dle předloženého podkladového materiálu (pro 14, proti 0, zdržel se 0).

4. Prodej pozemku p.č. 3579 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad, II. etapa, který byl schválen zastupitelstvem dne 18. 4. 2023 a vyvěšen na úřední desce městského úřadu v Olešnici a veřejnost byla informována o prodeji prostřednictvím Olešnického zpravodaje a webových stránek města. Podmínky prodeje i cena jsou zakomponovány v návrhu kupních smluv. Na vyvěšený záměr prodeje reagovali svojí žádostí manželé H. s tím, že akceptují veškeré podmínky uvedené v záměru.

Diskuse, viz. příloha Audio záznam.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 3579 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu manželům H. a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 14, proti 0, zdržel se 0).

5. Koupě pozemku p.č. 3045 v k. ú. Olešnice na Moravě.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Město Olešnice převzalo v 90-tých letech do svého majetku vodovod a kanalizaci od vodárenského státního podniku. Součástí tohoto majetku byla vodovodní a kanalizační infrastruktura, která historicky byla v majetku obce. Protože vodojem na Ostré horce byl vybudován MNV na soukromém pozemku v majetku paní M. Š., byla snaha města pozemek odkoupit. V průběhu pozemkových úprav byla s paní Š. sepsána smlouva o budoucí smlouvě kupní. Nyní po ukončení pozemkových úprav je možné pozemek koupit za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 137.480,- Kč.

Diskuse, viz. příloha Audio záznam.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu s paní M. Š. o koupi pozemku p.č. 3045 o výměře 1 663 m² vedeném jako trvalý travní porost v k. ú. Olešnice na Moravě a pověřuje starostu města podpisem této kupní smlouvy (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).

6. Darovací smlouva s městem Kunštát.

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města si je plně vědoma dojezdových časů složek ZZS z jejich stanic v Boskovicích, Blansku a Velkých Opatovicích do Olešnice, a proto v loňském roce vyjádřila podporu panu starostovi Wetterovi v jednáních o zřízení nové stanice ZZS ve městě Kunštát. Po obdržení dopisu starosty Kunštátu ze dne 3. 1. 2024 s žádostí o finanční podporu této stanice ZZS rada města Olešnice doporučuje

zastupitelstvu jednat o výši finanční podpory pro tuto stanici začínající na částce 500 tis. Kč. Vybudováním této stanice se dojezdové časy ZZS pro město Olešnici zkrátí téměř na polovinu.

Diskuse, viz. příloha Audio záznam.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje budoucí podporu projektu vybudování stanice ZZS v Kunštátě ve výši 500 tis. až 1 mil. Kč s tím, že v případě částky převyšující 500 tis. Kč bude jednáno o formě spoluvlastnictví (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).

7. Různé – Rozpočtová opatření č. 18 až 21 za rok 2023 provedená radou

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Na základě vývoje rozpočtu pro rok 2023 v oblasti příjmů i výdajů v jednotlivých paragrafech a položkách rozpočtu provedla rada města rozpočtová opatření č. 18, 19, 20, a 21, aby rozpočet byl vyrovnaný a přitom aby reálné plnění výdajů odpovídalo reálnému plnění příjmů rozpočtu.

Diskuse, viz. příloha Audio záznam.

V 19,05 hodin odešel z jednání pan zastupitel Mgr. Aleš Prokopec.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření č. 18 k 18. 12. 2023, č. 19 k 19. 12. 2023, č. 20 k 22. 12. 2023 a č. 21 k 29. 12. 2023 provedená radou podle podkladového materiálu (pro 13, proti 0, zdržel se 0).

8. Diskuse.

viz. příloha Audio záznam.

9. Rekapitulace usnesení.

Pan místostarosta rekapituloval všechna usnesení.

10. Závěr.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast.

V Olešnici 25. ledna 2024
zapsala: S. Večeřová
Ing. David Tomášek

Ověřovatelé:
Ing. Jan Šafařík

Mgr. Galina Žilová

Usnesení
ze 10. zasedání Zastupitelstva města Olešnice ze dne 16. ledna 2024

A/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění schvaluje:

1. Program 10. zasedání zastupitelstva podle pozvánky, který byl rozšířen v bodě Různé - Rozpočtová opatření č. 18 až 21 za rok 2023 provedená radou.
2. Ověřovatele zápisu: pana Ing. Jan Šafaříka a paní Mgr. Galinu Žílovou.
3. Záměr prodeje stavebních pozemků ve vlastnictví města Olešnice par. č. 3578, 3580, 3581, 3582, 3583, 3585, 2861, 3576, 3575, 3574, 3573, 3572, 3571, 3570 a 3569 zapsaných na LV 10001 v k.ú. 710415 Olešnice na Moravě dle předloženého podkladového materiálu.
4. Prodej pozemku p.č. 3579 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu manželům H [redacted]
5. Kupní smlouvu s paní M [redacted] Š [redacted] o koupi pozemku p.č. 3045 o výměře 1 663 m² vedeném jako trvalý travní porost v k. ú. Olešnice na Moravě.
6. Budoucí podporu projektu vybudování stanice ZZS v Kunštátě ve výši 500 tis. až 1 mil. Kč s tím, že v případě částky převyšující 500 tis. Kč bude jednáno o formě spoluvlastnictví.

B/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění neschvaluje: xxx

C/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění bere na vědomí:

1. Zprávu z jednání rady města z 62. až 68. schůze ve volebním období 2022-2026.
2. Rozpočtová opatření č. 18 k 18. 12. 2023, č. 19 k 19. 12. 2023, č. 19 k 19. 12. 2023, č. 20 k 22. 12. 2023 a č. 21 k 29. 12. 2023 provedená radou podle podkladového materiálu.

D/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění zamítá: xxx

E/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění pověřuje:

1. Starostu podpisem kupní smlouvy s manžely H [redacted]
2. Starostu podpisem kupní smlouvy s paní M [redacted] Š [redacted]

V Olešnici 25. ledna 2024
Zapsala: S. Večeřová

Ing. David Tomášek