

**Zápis**  
**z 11. zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022 – 2026**  
**konaného dne 11. dubna 2024 ve velké zasedací místnosti olešnické radnice**

Jednání bylo zahájeno v 18.03 hod., ukončeno ve 19.41 hod.

Přítomno: podle prezenční listiny 12 členů zastupitelstva města (pan Ing. Jan Šafařík, Mgr. Martin Novotný a Mgr. David Mareček se omluvili), což je nadpoloviční většina. Z občanů a hostů, kteří se zúčastnili zasedání, potvrdil 1 svoji účast podpisem na prezenční listině.

Podkladový materiál:

- zaslaný s pozvánkou: xxx
- zaslaný na e-mailové adresy: košilky" s návrhy usnesení, zpráva z jednání rady 69 až 80, rozpočtová opatření č. 1 až 3 za rok 2024, Kupní smlouva M., kupní smlouva K., Kupní smlouva B., Kupní smlouva H., kupní smlouva Š., změnová OZV, zpráva o hospodaření 2023.
- předaný v průběhu jednání: rozpočtové opatření č. 4 k 11.04.2024.

### **1. Zahájení.**

Jednání zastupitelstva zahájil pan starosta Ing. David Tomášek v 18.03 hod. Přivítal přítomné. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno 2. dubna 2024. Na zasedání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné.

#### Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání.
- 2) Zpráva z jednání rady města z 69. - 80. schůze.
- 3) Rozpočtová opatření provedená radou č. 1 - 3 za rok 2024.
- 4) Prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě.
- 5) Prodej pozemku p. č. 373 v k. ú. Olešnice na Moravě.
- 6) Prodej pozemku p. č. 3583 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.
- 7) Prodej pozemku p. č. 3571 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.
- 8) Koupě pozemku p. č. 3034, 3048 a 3049 v k. ú. Olešnice na Moravě.
- 9) Schválení mimořádné splátky úvěru od ČS a.s. - ZTI Piskačův sad.
- 10) Pověření člena Zastupitelstva města Olešnice oddávajícím.
- 11) Schválení změnové obecně závazné vyhlášky č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 12) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023.
- 13) Různé. Připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice.
- 14) Diskuze.
- 15) Rekapitulace usnesení.
- 16) Závěr.

Pan starosta navrhl rozšířit program v bodě Různé o bod Rozpočtová Připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice, podkladový materiál byl zastupitelům

předán před samotným jednáním. Diskuze bude ke každému projednávanému bodu zvlášť a vyzval zastupitele, zda si přeje doplnit ještě program a rozšířit tak bod Různé.

Žádné připomínky nebyly.

**Zastupitelstvo města schválilo program jednání podle pozvánky, který byl rozšířen v bodě Různé - Připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

**Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni pan Ing. Josef Kánský a pan Josef Weis (pro 10, proti 0, zdržel se 2).** Zapisovatelkou byla určena paní Večeřová. Pan starosta dále konstatoval, že zápis z 10. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a k nahlédnutí je u tajemnice městského úřadu.

Pan starosta informoval, že ze zasedání zastupitelstva se pořizuje audiozáznam pro potřeby zápisu ze zasedání a že probíhá on-line vysílání zasedání zastupitelstva přes kanál youtube.

## **2. Zpráva z jednání rady města z 69. – 80. schůze.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města Olešnice na svých jednáních z 69. až 80. schůze ve volebním období 2022–2026 přijala schvalovací usnesení, která jsou k nahlédnutí na webových stránkách města a byla součástí podkladového materiálu.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům a ještě se zmínil ke grantovému systému města. Vzhledem k nejasnostem s tím, jestli jsme dobře uveřejnili grantový systém, protože byl zveřejněn bez příslušných smluv, se nyní pracuje na tom, aby byly zveřejněny záraz a aby byl vyvěšen nový grantový systém, protože rozhodně spolky ve městě chceme podporovat a chceme se vyhnout případným problémům s tím, že jsme špatně tento grantový systém dotace spolkům zveřejnili a byl by třeba neplatný, tak proběhne jeho znovuvyvěšení i ze všemi náležitostmi, které jsou potřeba, to znamená smlouvy k těmto grantům, dále žádosti a závěrečné zprávy. Toto proběhne během příštího týdne. Dále spolky budou o této záležitosti informovány emailem a bude s nimi v co nejkratší době domluvená schůzka. Po vyvěšení za 30 dnů je možno začít žádat a tyto žádosti bude rada projednávat, tak aby tak v co nejkratším čase mohli vyplnit požadavky, které v těchto žádostech budou. V případě, když bude mít spolek nějaké problémy s financováním, že by neměl dostatek prostředků, je možno se obrátit na radu a tento problém vyřešit. Bylo by to řešeno formou daru a krácena by pak byla dotace. Už jsme zaznamenali nějaké dary například na akci k výročí hasičů. Tam bude s nimi jednáno o tom, co budou hasiči požadovat.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: Na jednání zastupitelstva, které jsme tady měli v lednu jsem upozorňoval na záležitost, že dotační programy nejsou úplně jednoduchá záležitost a že mají své parametry. V dané chvíli byl schválen tento program s tím, že je tam uvedeno v závěrečné části, že součástí toho programu jsou přílohy. Ty přílohy zveřejněny nebyly, tím pádem jakoby nebyl zveřejněn celý program. Pan starosta: o tom jsem teď mluvil. Pan Peša: Zveřejnění tohoto programu je nutné 90 dnů a 30 dnů po zveřejnění je možné žádat. Nicméně ty peníze mohou být uvolněny až po těch 90 dnech. Pan starosta:

Přesně tak, s tím že uznatelné náklady je možné žádat od 1. ledna do 31. prosince. Pan Peša: Jsem rád že jste si toho nějakým způsobem všimli. Protože podle zákona o pravidlech rozpočtu hrozí až milionová pokuta. A to by bylo určitě ne úplně dobře. V každém případě těch věcí, které vlastně ten dotační program, když se vyhlašuje, že tam musí být zveřejněno vzorová smlouva, vzor žádosti, je jich tam víc. Prosím, aby to bylo v dikci tohoto zákona. To znamená, že spolky, pokud to dobře počítám, mohou dostat peníze v červenci. Pan starosta: Ano, v půlce července. Pan Prokopec: Nicméně bylo řečeno, kdokoliv bude potřebovat ty peníze předem..... Pan Peša: Takže se vracíme k tomu návrhu že když to nemá pravidla, tak jsme dávali dary. Pan Prokopec: Berme to samozřejmě jako výjimku. A navíc, když si uvědomíme, že když to vyvěsíme teď, tak samozřejmě tam je nějaký datum, dokdy budou moci spolky podávat žádosti. De facto my to budeme muset změnit na podzim, protože na to budeme chtít najet od ledna. Tak jak bylo zvykem. Bohužel. Pan Peša: Dobře. Mohu se tedy zeptat, budeme-li pokračovat ve zprávách z jednání rady. 72 schůze. Bod číslo 5. Rada města schvaluje nabídku firmy Voda CZ na poloprovozní zkoušky na ČOV v Olešnici. Nerozumím pojmu, co je to poloprovozní zkouška. Pan starosta: Teď momentálně tam probíhá měření. Nainstalovali tam domovní čistírnu odpadních vod, ve které se dělají zkoušky na to, jak se vypořádat s tím, že naše čistírna má krátké zdržení. Splašková voda tam proteče strašně rychle. Máme tam špatnou sedimentaci kalu. V této domovní čistírně je nainstalované zařízení, jméno vám neřeknu, v podstatě jsou to kostky molitanu, který není molitan, ale v tom by se měly ty bakterie udržet déle. Mělo by docházet k lepší sedimentaci kalu. Toto přesně se zkouší v té domovní čistírně, kde čerpají nějaké minimální množství, že to mají jakoby laboratoř. Pan Peša: Takže se jedná vlastně o poloprovoz na nějakém jiném zařízení než je městská čistírna. Pan starosta: Ano. Děkuji. Pan starosta: Zkouší se kvalita toho kalu, který tam sedimentuje, protože s tím jsou problémy. Pan Prokopec: Zkoušíme technologii nějakou u vzorků, která by mohla fungovat ve velkém. Pan starosta: Ta malá čistírna je v plném provozu. Pan Peša: Rada města schvaluje dodatek číslo 1 ke smlouvě o sběru a přepravě odstraňování odpadu. Co bylo předmětem tohoto dodatku? Pan starosta: předmětem tohoto dodatku bylo to, že kontejnery s plastem nebudou vyvážet z těch sběrných míst 1x za 14 dnů, ale týdně. Protože to přetévalo. Pan Peša: 75 rada. Schválení objednávky dřevěného altánu U firmy tesařství Vázler. Tady bych chtěl poprosit, aby ta záležitost než začne probíhat v měsíci srpnu mimo provoz hřiště, aby se tam nemotaly děti mezi řemeslníky. Pokud by to bylo možné. Pan starosta: Možné to je. My bychom to chtěli stihnout ještě do konce dubna. Ten, kdo objednává dřevo přislíbil, že to bude. Ten provoz tam nebude zase tak velký. Plánované to je z přední části. Můžeme tam udělat oplocení. Pan Peša: Oplocení ne, možná budou stačit pásy. 79 schůze. Smlouva o dílo na zajištění provozu sběrného dvora ve městě Olešnice. Co je předmětem a za kolik? Pan starosta: Jedná se o smlouvu s firmou Malá Haná. Pan Peša: Vyhlášeno bylo, že tam teda bude čtenější více hodin provozu. To bylo předmětem té smlouvy. A za kolik peněz? Pan starosta: myslíte to, že tam budou častěji? Tak to vám z hlavy neřeknu. Pan Peša: Přebírají i zaměstnance? Pan starosta: Ano, zaměstnanci jsou jejich nebo 1 zaměstnanec, možná to budou rozšiřovat o další. Pan Prokopec: Platí tedy, že od dubna to bude i v pátek odpoledne. Navíc tam je kontejner na bioodpad, který je u fotbalového hřiště. Pan Peša: S kamerou. Pan Hirsch: Ano s kamerou. Pan Peša: 80 rada. Poslední dotaz. Rada města bere na vědomí vyjádření žalobce. Pan starosta: To je pan H., který nám pobývá v hotelu a nechce se odstěhovat. V úterý s ní mělo být stání o vyklizení

prostor, ale je odročeno z důvodu nemoci pana H. Pan Kánský: 72 rada schůze. Rada města bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu číslo 1. To jako rozpočtové opatření? Paní Večeřová: Není to rozpočtové opatření, je to pouze, že v příslušném paragrafu se mění položky. Pan Kánský: 74 rada. Rada města schvaluje výpověď smlouvy o poskytování služeb s firmou je JRK. K tomu nějaké bližší informace? Pan starosta: To je výpověď, kterou vlastně když jsme teď přešli k jiné svozové společnosti komunálního odpadu, tak oni načítají ty kódy těch pytlů, takže vlastně tato firma už je nám víceméně k ničemu. Pan Kánský: Rada města bere na vědomí vyjádření firmy POOR k reklamaci Průtahu. Jak se k tomu vyjádřili? Pan starosta: většinu reklamací uznali. Co neuznali, je odtékající přípojka od dešťového svodu u Hastrmánku, jinak tam byly propadlé chodníky na Rovečínské ulici, které se reklamovaly. Reklamovala se porucha na vodovodu, která tedy nakonec nebyla, prý, ale my jsme měli změřené, že tam někde teče voda, ale vykopali, a bylo sucho. Pak se reklamovalo nesvítící osvětlení na přechodu na ulici generála Čáпка před křižovatkou u S. ke hřišti. Takže tyto 3 věci, většinou vyhověli. Pan Trmač: Rada města schvaluje přihlášku města Olešnice o členství v asociaci turistických informačních center. Co to pro nás znamená? Pan starosta: To obnáší, že informační centrum bude provozovat město v letních měsících, když bude otevřeno muzeum strašidel. Samozřejmě jsou tam nějaké podmínky, katalogy, atd. Pan Trmač: Oni nás zařadili ještě do něčeho... Pan starosta: Ano, jsou certifikovaní. Mají nějakou asociaci a ta to zaštiťuje. Pan Trmač: není to pro nás nic zavazujícího. Pan starosta: Ne. Akorát, že to informační centrum bude mít odpovídající standard, který je pro ty ostatní informační centra běžný. Pan Hirsch: Takže to je částečně zavazující pro nás. Pan Peša: Minimálně to, že tam musí být nějaká provozní doba a musí se dodržet. Pan starosta: Přesně tak.

Další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z jednání rady města z 69. až 80. schůze ve volebním období 2022-2026 (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

### **3. Rozpočtová opatření provedená radou č. 1 - 3 za rok 2024.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Na základě vývoje rozpočtu pro rok 2024 v oblasti příjmů i výdajů v jednotlivých paragrafech a položkách rozpočtu provedla rada města rozpočtová opatření č. 1, 2 a 3, aby rozpočet byl vyrovnaný a přitom aby reálné plnění výdajů odpovídalo reálnému plnění příjmů rozpočtu.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Žádné nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1 k 22.1.2024, č. 2 k 26.2.2024 a č. 3 k 25.3.2024 provedená radou podle podkladového materiálu (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

#### **4. Prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Zastupitelstvo města Olešnice na svém 9. zasedání dne 14.12.2023 schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě. Prodej se uskuteční na základě vypracovaného znaleckého posudku č. 3950-11/24 za cenu 12.110,- Kč. Znalecký posudek a náklady přípravy kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Na vyvěšený záměr prodeje se přihlásil pouze 1 zájemce o koupi pan Bc. D.M. Dis., který navrženou kupní smlouvu akceptuje, a proto rada města doporučuje tuto smlouvu schválit.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Kánský: já mám technickou připomínku v článku 3 této kupní smlouvy, kde je uvedena chyba v ceně 12110 korun, ale v závorce je uvedeno slovy, tak je tam napsáno 20110. Je tam překlep. Pan starosta: Jedná se o písařskou chybu, necháme opravit a děkujeme za upozornění. Pan Nechuta: O jaký pozemek se jedná? Pan starosta: Hned to ukážu, jedná se o pozemek na Klimentce. Jedná se o dům Po panu Š., který byl prodán. Pan Peša: A je to tedy stejný vlastník? Pan starosta: Ano. Ověřovali jsme. Takže žádnému spekulantovi neprodáváme.

Žádné další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s panem Bc. D.M. Dis. a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

#### **5. Prodej pozemku p. č. 373 v k. ú. Olešnice na Moravě.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Zastupitelstvo města Olešnice na svém 9. zasedání dne 14.12.2023 schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 373 v k. ú. Olešnice na Moravě. Prodej se uskuteční na základě vypracovaného znaleckého posudku č. 3949-10/24 za cenu 20.810,- Kč. Znalecký posudek a náklady přípravy kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Na vyvěšený záměr prodeje se přihlásila pouze 1 zájemkyně o koupi paní J.K., která navrženou kupní smlouvu akceptuje, a proto rada města doporučuje tuto smlouvu schválit.

Žádné dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 373 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s paní J.K. a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 12/ proti 0/ zdržel se 0).**

#### **6. Prodej pozemku p. č. 3583 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad, III. etapa, který byl schválen zastupitelstvem dne 16. ledna. 2024 a vyvěšen na úřední desce městského úřadu v Olešnici. Podmínky prodeje i cena jsou zakomponovány v návrhu kupních smluv. Na vyvěšený záměr prodeje reagovala svojí žádostí paní M.B., Dis. s tím, že akceptuje veškeré podmínky uvedené v záměru.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům, žádné nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 3583 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s paní M.B., Dis. a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 12/ proti 0/ zdržel se 0).**

## **7. Prodej pozemku p. č. 3571 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad, III. etapa, který byl schválen zastupitelstvem dne 16. ledna. 2024 a vyvěšen na úřední desce městského úřadu v Olešnici. Podmínky prodeje i cena jsou zakomponovány v návrhu kupních smluv. Na vyvěšený záměr prodeje reagovali svojí žádostí pan H. s paní P. s tím, že akceptují veškeré podmínky uvedené v záměru.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům, žádné nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 3571 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s panem L.H. a paní M.P. a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

## **8. Koupě pozemků p. č. 3034, 3048 a 3049 v k. ú. Olešnice na Moravě.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Zastupitelstvo města Olešnice na svém 10. zasedání dne 16. ledna 2024 schválilo s paní Š. kupní smlouvu na pozemek p. č. 3045 v k. ú. Olešnice na Moravě. Ve vlastnictví paní Štefánkové jsou i další pozemky v této lokalitě, sousedící s pozemky města Olešnice: p. č. 3034, 3048 a 3049, které nabízí paní Š. také k odprodeji městu za cenu 25 000,- Kč. Cena těchto pozemků dle zpracovaného znaleckého posudku je 18 660,- Kč. Vzhledem k tomu, že přes lesní pozemek p. č. 3049 má město Olešnice vedený vodovod z vrtu do vodojemu, rada město doporučuje zastupitelstvu koupit těchto pozemků i za cenu 25 000,- Kč.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan starosta ukázal, o které pozemky se jedná. Pan starosta: Jedná se o 3 pozemky, 1 z nich pro nás není významný. U jedné z částí vlastníme louku a myslím, že i ten les. Přes další pozemek vede připojení z vrtu a je to jediný přístup na náš obecní pozemek lesa. Tento pozemek z těch tří je pro nás nejdůležitější.

Dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu s paní M.Š. o koupi pozemků p. č. 3034, 3048 a 3049 v k. ú. Olešnice na Moravě za cenu 25 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

## 9. Schválení mimořádné splátky úvěru od ČS a.s. – ZTI Piskačův sad.

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit mimořádnou splátku úvěru od ČS a.s. na ZTI Piskačův sad v celkové hodnotě 5 760 370,- Kč. V lokalitě Piskačův sad byly zatím prodány 3 pozemky p. č. 3577 za cenu 2 357 606,- Kč, pozemek p. č. 3579 za cenu 1 844 694,- Kč a pozemek p. č. 3584 za cenu 1 558 070,- Kč. Po prodeji dalších pozemků v lokalitě Piskačův sad, je další možnost mimořádné splátky tohoto úvěru dne 18. 7. 2024.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: možná nemám dotaz, ale připomenutí, že ten úvěr, který jsme si vzali na pořízení technické infrastruktury v této lokalitě byl hodně vysoký kolem 20 milionů korun a čím dříve prodáme pozemky a čím dříve ten úvěr u moříme, tím se sníží samozřejmě úroky. Jen připomínám, že jsem se díval za poslední 3 měsíce, že tam naskočilo 372000,- Kč, takže čím dříve splatíme mimořádné splátky, tím samozřejmě lépe. Předpokládám, že na dalším zastupitelstvu budeme mít z prodeje těch pozemků, které jsme dneska schválili, že tam budeme mít další mimořádnou splátku. Pan starosta: mělo by to tak být. V té smlouvě sice nejsme zavázáni, že to musíme platit, ale je to v tuto chvíli rozumné, protože úrok tam je vysoký. Pak bych se ještě dalo přemýšlet o refinancování tohoto úvěru. Pan Prokopec: Ty úroky teď jdou dolů a půjdou dolů. Dá se předpokládat každé procento dobré. U těch 15 milionů to dělá docela dost peněz. Pan starosta: Budeme o tom jednat. Rozhodně. Pan Prokopec: A my na to nepotřebujeme rozpočtové opatření? Pan Peša: Samozřejmě že potřebujeme. Já jsem to měl nachystáno do bodu diskuze, tak jestli to otevřeme hned. Takže, technicky nejdříve se schválí mimořádná splátka a následně musí být připraveno, předpokládám že hospodářsko správní odbor má připraveno rozpočtové opatření, protože jinak bysme museli čekat až do dalšího zastupitelstva a schvalovat rozpočtové opatření, protože na dnešní schůzi není připraveno. Pan starosta: Myslím že nemáme připraveno ale je Ale je to jen papír. Pan Peša: Je to důležité, protože musíme vědět, z jakého paragrafu, předpokládám že z rezervy, a předpokládám, že splátka úvěru bude do nějakého výdajového paragrafu, a to je tabulka o 3 řádcích. Pan Prokopec: Můžeme to schválit v rámci bodu různé. Pan Peša: To nemůžeme, protože jsme ji schválili program dnešního jednání, ale můžeme to schválit v rámci tohoto bodu. Jinými slovy pan starosta může přerušit jednání technickou pauzou a hospodářsko správní odbor připraví podkladový materiál rozpočtové opatření číslo 4, které schválíme po schválení této mimořádné splátky. Pan starosta: V tuto chvíli navrhuji přerušit jednání zastupitelstva na 15 minut.

Po 15 minutách byl předložen zastupitelům podkladový materiál Rozpočtové opatření č. 4 k této splátce ke dni 11.04.2024.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na nové usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje mimořádnou splátku úvěru č. 0713250149/LCD ke dni změny sazby PRIBOR 18. 4. 2024 v celkové výši 5 760 370,- Kč a rozpočtové opatření č. 4 k 11. 04. 2024 dle předloženého materiálu (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

## 10. Pověření člena Zastupitelstva města Olešnice oddávajícím.

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. A) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce, které jsou matričním úřadem. S ohledem na přání snoubenců a jejich požadavku na jiného

oddávajícího než toho, který je zmocněn zákonem, je možné této žádosti rozhodnutím zastupitelstva vyjít vstříc. Je totiž možné zastupitelstvem pověřit i dalšího člena zastupitelstva jako oddávajícího než starostu a místostarostu. Děje se tak pověřením této pravomocí zastupitelstvem. Pan zastupitel Mgr. David Mareček s výkonem této pravomocí souhlasí.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům, žádné nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města pověřuje pana Mgr. Davida Marečka pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ukládá vyhotovit pro Mgr. Davida Marečka písemné pověření pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

## **11. Schválení změnové obecně závazné vyhlášky č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Zastupitelstvo města dne 14. prosince na svém 9. zasedání schválilo OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ke které zaslalo Ministerstvo vnitra ČR posouzení. Při posouzení OZV by shledán rozpor v čl. 6 odst. 3 písm. B) s čl. 1 a 3 Listiny základních práv a svobod a zákazem diskriminace na základě státní příslušnosti dle čl. 18 Smlouvy o fungování Evropské unie. Ostatní ustanovení OZV nebyla shledána v rozporu se zákonem. Ministerstvo vnitra ČR nám zaslalo přesné znění Změnové vyhlášky, kterou je nutno schválit.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: Článek 6, který navrhuji změnit, který máme v té změnové vyhlášce v bodě 3 písm a), říká: Úleva se poskytuje osobě, která poplatková úleva vznikla z důvodu přihlášení ve městě, a která se v předchozím roce aktivně zapojila do pytlového svozu plastu, papíru a kartonových obalů ve výši sto korun. My jsme v loňském roce měli JRK a měli jsme QR kódy na pytlech, to znamená, i když samozřejmě zpochybňované. Firma QR kód načetla a jednoznačně bylo řečeno, abysme to mohli doložit kterémukoliv kontrolnímu orgánu, že to se ti to občané, kteří vzali pytle a měli QR kód a my jsme měli evidenci, že se skutečně aktivně zapojili do pytlového svozu plastu, papíru a kartonových obalů, proto měli nárok na slevu. Ale příští rok, protože v současné době žádný takovýto systém nemáme, budeme my, jako zastupitelstvo, nebo jako město, anebo občan prokazovat, že se aktivně zapojil do tohoto pytlového svozu. Pan starosta: My doufáme, že příští rok už nebude nutné nic prokazovat, protože přejdeme na systém door to door, a slevu dostanou ti, kteří se aktivně připojí do systému door to door, takže 4 popelnice doma. Pan Peša: Nic proti, ale já se ptám na letošní rok. Pan starosta: No letošní rok poskytujeme slevu za předchozí. Pan Peša: To bylo. Vy počítáte s tím, že systém bude zaveden už letos? Pan starosta: Od příštího roku. Pan peša: tak si pořád nerozumíme. Letošní rok, rok 2024 je rok kdy, je prováděn pytlový svoz. My v lednu nebo v únoru budeme platit poplatek za odpady a



budeme se my občané dožadovat snížení poplatku o 100 korun, protože jsme se v letošním roce, v roce 2024, do tohoto systému zapojili. A jak to budeme dokazovat? My město a nebo ten občan. Pan starosta: Příští rok bude jiný ten systém. Pan Peša: ....se v předchozím roce aktivně zapojil do pytlového svozu plastu, papíru a kartonů. Pan Hirsch: Když si vyzvedáváte ten QR kód a ty pytle.... Pan Žíla: Však to říkáme, když přijdete na stavební úřad a vyzvednete si ty pytle, tak tím pádem dostanete slevu. Pan Peša: držitelem pytle, ale ne tím kdo se aktivně zapojil do svozu. Pan Hirsch: My předpokládáme, že když si vyzvednete pytle, tak se aktivně zapojíte. Pan Peša: To je sice hezké, ale já si myslím, že se ty pytle dají využít k ledasčemu, nejenom tedy..... Sami to připouštíme i ve zpravodaji, že těch pytlů významným způsobem ubylo. To znamená, že ta aktivita občanů je nižší. Pan starosta: O to víc nám přetékal kontejnery. Pan Peša: Ale to není zapojení do pytlového svozu nárokováného sto korunami slevy na poplatku. Pan starosta: To není. To máte pravdu. Pan Prokopec: A jak to souvisí tady s tímto? Pan Peša: No, že my schvalujeme teď dodatek vyhlášky, který říká, že bude poskytnuta sleva. Pan starosta: Ale my schvalujeme jiný článek 6 odstavec 3 písmena b ne a. Pan Peša: Ale my schvalujeme toto znění vyhlášky. Pan starosta: Ne, my schvalujeme dodatek k této vyhlášce. Pan kánský: Já se zeptám jinak. A je tedy předpoklad, když dojde ke změně tohoto systému na systém door to door, tak bude změna této vyhlášky? Pan starosta: No, ta bude muset. Pan Kánský: Tak pak je to bezpředmětné, když to nebude vázané na tuto vyhlášku. Pan Peša: Jde o tu záležitost, že i poplatek za odpady je místním poplatkem, takže místní daní a je kontrolován a kontrolovatelný. To znamená, že v dané chvíli, až budeme mít třeba někdy na webových stránkách naše vyhlášky, protože oni si to právě ten dohled nad vyhláškami kontrolují právě z našich ve dvojích stránek, tak ..... Pan Hirsch: Jsme vám to právě řekli, že když si dojdete na stavební úřad a vyzvednete si pytel, tak jste zařazený, že aktivně třídíte. Co víc chcete ještě na tom řešit? Pan Žíla: Však vloni to bylo úplně to samé. Pan Peša: Ale Měl jsem QR kód. Pan Žíla: Pokud se nic neodevzdalo, tak jste byl pořád aktivním... Pan Peša: Tak to ne. Stavební úřad měl přeci nějakou evidenci. Neříkám, že úplně přesnou. Ale měl evidenci o domácnostech, kolik toho domácností odvezli. Každý měl evidováno nějaké množství, sice ne přesné, ale měl jej evidováno. Pan Slavíček: Ted' tady máme narovnat nějaký vztah, abychom tento rok dotáhli s vyhláškou, kterou jsme schválili a příští rok bude stejně nová vyhláška. Pojedeme systém door to door, takže já si osobně myslím, že takto obsáhlá diskuse k tomuto bodu je celkem zbytečná, protože to je příkaz. Pan Prokopec: Je to vyrovnání vyhlášky s legislativou. Pan Hirsch: Má pan zastupitel nějaký návrh na změnu, co byste tam chtěl změnit? Pan Peša: No ta forma. Nejde o vlastní text této vyhlášky. Jde o tu záležitost, abychom byli kontrolnímu orgánu doložit, že jsme tuto záležitost měli nějakým způsobem zajištěnu. Jinými slovy například formou toho, že pokud někdo po dobu minimálně tří měsíců pobývá v zahraničí, to řešil tím způsobem, že daný občan podal čestné prohlášení, já jsem byl 3 měsíce v Anglii. To také nedokládá tím, že má razítko v pase. To znamená, že tato záležitost může být dokladatelná například tím, že napíše čestné prohlášení já jsem se v minulém roce aktivně zapojil, jinými slovy přenášíme to důkazní břemeno na občana a nemá ho tedy to město. To bylo meritum celého mého dotazu. Jakým způsobem to prostě doložíme. Pan Hirsch: Všechny občany poženete na úřad, aby čestně prohlásili, že se zapojili do sběru? Pan Peša: Já jsem uváděl jen jeden příklad toho, jakým způsobem se to například děje. A já jsem vznesl dotaz, co to znamená, že se aktivně

zapojil. Bylo mi vysvětleno, že občan se aktivně zapojí tím, že vyzvedne pytle na stavebním úřadě. Děkuji, tato informace mi stačí, i když tedy obsahově se s tím úplně neztotožňuji.

Pan Slavíček: Toto padlo již v půlce diskuze tady k tomuto bodu, tak pojďme hlasovat, prosím. Paní Š. chce asi něco říci? Paní Š.: No, že tak spěcháte domů asi? Pan Slavíček: Proč? Paní Š.: Že končíte tuto diskuzi? Já třeba bych se také ráda zeptala, když tedy dostaneme popelnice a já si je nevyzvednu, takže já tedy nebudu aktivně zapojena. Pan starosta: Ne, v tom případě nebudete aktivně zapojena do systému door to door a budete mít výrazně vyšší poplatky za svoz komunálního odpadu. Paní Š.: Ta popelnice na papír se dost dlouze a těžce naplňuje. Pan starosta: Ale to s tím nesouvisí. Paní Š.: Souvisí to s tím. Pan starosta: Vždyť vy tu popelnici budete mít doma celý rok, třeba celých 10 let. Pan Slavíček: Já za to budu vděčný, protože když mám vynést třeba plast, tak ty kontejnery jsou stále plné. A tak to budu mít svoji vlastní nádobu. Já nechci mít doma pytle. Paní Š.: Já mám pytel ve sklepě a popelnici budu muset mít před domem. Pan Hirsch: Můžete to mít třeba v pytli, a pak to dáte do toho kontejneru a pak to vysypete. Paní Š.: Já si poradím, ale pro mě to bude složitější. Já nepotřebuji další vysvětlení, já tomu rozumím. Pan Prokopec: V tom zpravodaji mimo jiné zaznělo, že od příštího roku bychom měli plnit nějakých 60% vytríděného recyklovatelného odpadu. V tuto chvíli jsme na nějakých 30 procentech. Když se tady bavíte s lidmi, kteří bydlí u těch kontejnerů, tak ví, že to tady vyváží lidi ze Sulíkova, atd. Teď nám de facto pomáhají. Paradoxně. My ty limity zdaleka nenaplňujeme a budeme mít co dělat, abychom je naplnili. A když je nebudeme naplňovat, tak o to víc budeme platit. Tak to je prostě. Je v zájmu lidí, aby třídili. A aby ty popelnice měly a třídily co nejvíce. Jinak to odneseme všichni. Pan starosta: Určitě bude několik přednášek o třídění, než se to zavede jako nový systém. Potřebné informace budou sděleny.

Další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 14. prosince 2023 (pro 11, proti 0, zdržel se 1).**

## **12. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Hospodaření města je každoročně podrobeno přezkumu auditorkami Krajského úřadu JmK, který proběhl ve dnech 3. až 5. dubna 2024. Součástí tohoto přezkumu je na jeho závěr vyhotovení zprávy o výsledku hospodaření za předchozí rok, která je součástí Závěrečného účtu. Výstupem této zprávy jsou nařízena nápravná opatření k nedostatkům a chybám při vedení účetnictví.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: Já jsem si zprávu o výsledku hospodaření přečetl a myslím si, že docela podrobně a jednu věc jsem naprosto nepochopil. Na straně 4 této zprávy v závěru se hovoří, že byly zjištěny chyby a nedostatky a to nedostatky porušení správního celku stanovené zvláštními předpisy. A teď je tady odrážka, rada obce nerozhodla o ostatních záležitostech v samostatné působnosti, v závorce pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu nebo pokud jsi jej zastupitelstvo obce nevyhradilo. A četl jsem předchozí statě a nikdy jsem se o této záležitosti nedočel. Pan starosta: My jsme tu zprávu nepsali. Pan Peša: My tu zprávu máme vzít na vědomí, my ji neschvalujeme, naštěstí.

No, ale v podstatě až tady budou auditorky, tak bych poprosil tajemnici, ať se jich zeptá, co tím chtěl básník říct. Pan starosta: Bylo to k tomu dodatku s Korou.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023 (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

### **13. Různé – Připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky před zastupitelstvem. Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Na základě porady zastupitelů o stavu ČOV Olešnice s odborníky na problematiku čištění odpadních vod je zřejmé, že ČOV Olešnice je momentálně látkově i hydraulicky přetížena a je na hraně své kapacity. V současné době město jako provozovatel kanalizace a ČOV řeší monitoring velkých znečišťovatelů a minimalizaci průsaku balastních vod do jednotné kanalizace, což by v krátkodobém horizontu mohlo pomoci kapacitě ČOV a vyhnout se tak případným haváriím. Z dlouhodobého hlediska se Olešnice nevyhne intenzifikaci ČOV. Vzhledem k aktuálnímu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací JMK schváleném Zastupitelstvem JMK bude obec Křtěnov ve střednědobém horizontu potřebovat napojení na Olešnickou ČOV. Logicky tak intenzifikace Olešnické ČOV bude s napojením Křtěnova počítat a na společném jednání došlo k dohodě, že Olešnice s Křtěnovem bude spolupracovat při řešení těchto dvou projektů. Toto usnesení zastupitelstva umožní Olešnici i Křtěnovu žádat o případné dotace na projektovou dokumentaci a realizaci obou projektů.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům, žádné nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje budoucí připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice za předpokladu intenzifikace ČOV Olešnice (pro 12, proti 0, zdržel se 0).**

### **14. Diskuse.**

Pan Peša: Já bych měl jednu prosbu. Vyměnili jsme šablonu našich webových stránek, tak jestli jste se do nich dívali. Pan starosta: Dívali a pracujeme na různých aktualizacích. Pan Peša: O to jsem chtěl požádat a dále, máme tam zprávy z jednání zastupitelstva, poslední je tam ze 14 prosince. Co se týče schůzí rady města, ty jsou tam naposledy z 8. ledna. Pan starosta: Ne. Jsou tam aktuálně. Pan Peša: Dnes v tom případě. Pan starosta: Dnes ráno, protože se s tím učíme. Pan Peša: Dále se zkusme podívat na úřední desku. Úřední deska dva dny nejde. Hlásilo mi to error 404. Pan starosta: To musíme vyřešit. Pan Peša: Asi by se tomu měl někdo věnovat.

### **15. Rekapitulace usnesení.**

Pan místostarosta rekapituloval všechna usnesení.

### **16. Závěr.**

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast.

V Olešnici 19. dubna 2024  
zapsala: S. Večeřová  
Ing. David Tomášek

Ověřovatelé:  
Ing. Josef Kánský

Josef Weis

**Usnesení**  
**ze 11. zasedání Zastupitelstva města Olešnice ze dne 11. dubna 2024**

A/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění schvaluje:

1. Program jednání podle pozvánky, který byl rozšířen v bodě Různé - Připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice.
2. Ověřovatele zápisu: pana Ing. Josefa Kánského a Josefa Weise.
3. Prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s panem DM.
4. Prodej pozemku p. č. 373 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s paní JK.
5. Prodej pozemku p. č. 3583 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s paní MB.
6. Prodej pozemku p. č. 3571 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu s panem LH a paní MP.
7. Kupní smlouvu s paní MŠ o koupi pozemků p. č. 3034, 3048 a 3049 v k. ú. Olešnice na Moravě za cenu 25 000,- Kč.
8. Mimořádnou splátku úvěru č. 0713250149/LCD ke dni změny sazby PRIBOR 18. 4. 2024 v celkové výši 5 760 370,- Kč
9. Rozpočtové opatření č. 4 k 11. 04. 2024 dle předloženého materiálu.
10. Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 14. prosince 2023.
11. Budoucí připojení kanalizační sítě obce Křtěnov na ČOV města Olešnice za předpokladu intenzifikace ČOV Olešnice.

B/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění neschvaluje: xxx

C/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění bere na vědomí:

1. Zprávu z jednání rady města z 69. až 80. schůze ve volebním období 2022-2026.
2. Rozpočtová opatření č. 1 k 22.1.2024, č. 2 k 26.2.2024 a č. 3 k 25.3.2024 provedená radou podle podkladového materiálu.
3. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023.

D/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění zamítá: xxx

E/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění pověřuje:

1. Starostu podpisem kupní smlouvy s panem DM.
2. Starostu podpisem kupní smlouvy s paní JK.
3. Starostu podpisem kupní smlouvy s paní MB.
4. Starostu podpisem kupní smlouvy s panem LH a paní MP.
5. Starostu podpisem kupní smlouvy s paní MŠ.
6. Pana Mgr. Davida Marečka pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ukládá vyhotovit pro Mgr. Davida Marečka písemné pověření pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením

o uzavření manželství dle § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Olešnici 19. dubna 2024  
Zapsala: S. Večeřová

Ing. David Tomášek