

**Zápis**  
**ze 4. zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022 – 2026**  
**konaného dne 7. února 2023 ve velké zasedací místnosti olešnické radnice**

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hod., ukončeno ve 19.10 hod.

Přítomno: podle prezenční listiny 14 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina. Omluven byl pan MUDr. Jan Nechuta. Z občanů a hostů, kteří se zúčastnili zasedání, potvrdili 3 svoji účast podpisem na prezenční listině.

Podkladový materiál:

- zaslaný s pozvánkou: xxx
- zaslaný na e-mailové adresy: košilký" s návrhy usnesení, zpráva z jednání rady 9 až 16, rozpočtová opatření č. 23 až 29 za rok 2022, návrh rozpočtu na rok 2023 s tabulkou splátky, dopis MV ČR, změnová OZV o místních odpadech, kupní smlouva M [redacted] se žádostí, smlouva B [redacted] se žádostí, dopis koupě pozemku, kupní smlouva Š [redacted] se žádostí, původní veřejnoprávní smlouva S [redacted], nová veřejnoprávní smlouva S [redacted], smlouva o bezúplatném převodu, příloha seznamu převáděného majetku, dohoda o provedení práce.
- předaný před jednáním: xxx.

## 1. Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájil pan starosta Ing. David Tomášek v 18.00 hod. Přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno 30. ledna 2023. Na zahájení zasedání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, pan zastupitel MUDr. Jan Nechuta se omluvil a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné.

Program jednání:

### **Program zasedání:**

- 1) Zahájení zasedání.
- 2) Zpráva z jednání rady města ze 9.-16. schůze.
- 3) Rozpočtová opatření provedená radou č. 23. - 29. za rok 2022.
- 4) Rozpočet na rok 2023.
- 5) Obecně závazná vyhláška č. 2/2022 o místním poplatku za odpadové hospodářství.
- 6) Prodeje pozemků p.č. 1679/5 a 1679/18 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.
- 7) Prodej pozemku p. č. 1370 v k. ú. Olešnice na Moravě.
- 8) Prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě.
- 9) Dodatečné schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Olešnice na obnovu fasády domu v roce 2022 č. F2/2022.
- 10) Bezúplatný převod majetku z dotace Norských fondů ZŠ a MŠ města Olešnice, příspěvkové organizaci.
- 11) Souhlas zastupitelstva k dohodě o provedení práce s neuvolněným členem zastupitelstva.
- 12) Pověření člena Zastupitelstva města Olešnice oddávajícím.
- 13) Různé.

- 14) Diskuze.
- 15) Rekapitulace usnesení.
- 16) Závěr.

Pan starosta uvedl, že diskuze bude ke každému projednávanému bodu zvlášť a vyzval členy zastupitelstva k případnému dalšímu doplnění programu či k připomínkám. Pan Peša si přál doplnit mezi body 3 a 4 bod jednání Zpráva z jednání finančního výboru.

Žádné další připomínky nebyly.

**Zastupitelstvo města schválilo program jednání podle pozvánky s rozšířeným bodem jednání „Zpráva z jednání finančního výboru (pro 14, proti 0, zdržel se 0).**

**Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni pan Mgr. Galina Žilová a pan Ing. Josef Kánský (pro 12, proti 0, zdržel se 2).** Zapisovatelkou byla určena paní Večeřová. Pan starosta dále konstatoval, že zápis ze 3. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a k nahlédnutí je u tajemnice městského úřadu.

Pan starosta informoval, že ze zasedání zastupitelstva se pořizuje audiozáznam pro potřeby zápisu ze zasedání a že probíhá on-line vysílání zasedání zastupitelstva přes kanál youtube.

## **2. Zpráva z jednání rady města ze 9. –16. schůze.**

Podkladový materiál byl zaslán členům zastupitelstva elektronicky a vyvěšen na webových stránkách města Olešnice i v průjezdě radnice.

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Rada města Olešnice na svých jednáních ze 9. až 16. schůze ve volebním období 2022-2026 přijala schvalovací usnesení, se kterými byli zastupitelé seznámeni jako se zprávou z jednání rady a vyzval k dotazům.

Pan Mareček: Rada města schválila nabídku firmy Galileo na pořízení úřední desky. Za kolik to bude peněz? Pan starosta: Necelých 400 tisíc Kč. Bude to deska umístěná naproti radnice v místě té původní úřední desky. Pan Mareček: Nepřemýšleli jste nad infocentrem. Pan starosta: Ten pán, co tady byl ohledně té desky, tak říkal, že tam by třeba šlo umístění do toho výkladu, ale už by to nesplňovalo požadavky na bezbariérovost. Bylo by to příliš vysoko a v kopečku. A mně se zdá, že po tom druhém chodníku tak chodí lidí víc než po tomto. Nevím. Je to můj osobní pocit. Pan Člupek: Mají tam i větší prostor. Pan Mareček: Rada města schvaluje nabídku architektky Heleny Flodrové na projekční práce opravy interiéru KD.V jakém rozsahu a co se tam vlastně ...? Pan Hirsch: Ten interiér se celý předělal a je nový. Pan Mareček: A kolik je to peněz? Za tu nabídku? Pan starosta: 180 tisíc Kč. Pan Mareček: A vybrali jste ji na základě čeho? Pan starosta: Na základě doporučení. Pan Mareček: Štěpánova? Pan Hirsch: Ano. Pan starosta: Cena byla velice příznivá. Pan Mareček: To je tedy vnitřek, bar. Pan Hirsch: V prosinci jsme měli schůzku s Tenderou a Grantikou, které nám zařizují dotace na rekonstrukci interiéru kulturního domu, části, protože jedna část už proběhla. Bavili jsme se, co je možné udělat, co možné není udělat a na základě jejich doporučení nebo na základě diskuze jsme se domluvili, že ten projekt upravíme, tudíž jsme měli strašně málo času. Termín byl do konce ledna, že se to musí ta projektová dokumentace upravit. Pan starosta: Momentálně je to na portálu zadavatele vyvěšeno. Pan Peša: A ten papírový výstup nebo ty obrázky, výkresy jsou... Pan Hirsch: Mohu Vám je ukázat, ale když tak jsou na tom ...já vám to určitě ukážu na stavební komisi a vizualizace jsou na portálu veřejného zadavatele. Pan starosta: Takže místo broušení a natírání znovu...Pan Hirsch: Tam vlastně ten dřevěný obklad se vymění a parkety se obrousí, vymění se závěsy a podhled – světla. Bude jiné rozmístění světel. Nebude se vyměňovat kus za kus, ale dají se tam ledkové

nové světla a bude tam jiný počet. Pan Peša: Ty podhledy jak v sále, tak v přísálí? Pan Hirsch: Ano, i na galerii. Pan Peša: A podlaha v přísálí bude také nová? Pan Hirsch: Ano. My jsme jenom změnili ty materiály, jinak principiálně je to stále to samé. Největší rozdíl je asi ve stropě hlavního sálu. V původním projektu bylo, že ty akustické panely, tak že se obrousí. My tam dáme akustické panely jiné. Pan Peša: Protože to bylo projednáváno s Tenderou a s Grantikou, tak počítají s tím objemem finančních prostředků, který by pak šel z pohledu té dotace. Pan Hirsch: Ano. Oni řekli, že minimální musí být ta částka. To jsme splnili. Uvidíme, jaká částka se vysoutěží. S Grantikou jsme domluveni tak, že udělají to, co my tam měníme a oni napíší důvodovou zprávu, proč to měníme tak, aby to ministerstvo nějak přechroustalo. Pan Peša: Ano, hlavně aby nedošlo k ohrožení přijetí té dotace. Pan Hirsch: Poslední slovo má ministerstvo, nedokázali nám říct, zda tu dotaci získáme, ale měli bychom ji získat. Nevidí v tom problém, nesmí se změnit účel dotace, nesmí to být na stavební povolení, to všechno jsme splnili. Požárko neexistuje, nebude. Budeme to dělat jako doposud. To znamená, že pokud máme jekor a nahradíme ho nějakým lepším materiálem, který je miň hořlavý, tak to splňuje a nesmíme to jakoby zhoršovat. To znamená, že kde jsou zdi, tak nesmíme dávat dřevěný obklad a měli bychom tam stále nechat požární odolnost. Konzultoval jsem to s jedním požárníkem, který kulturní domy dělá. Pokud bychom chtěli udělat stavební úpravy, aby se k tomu vyjadřovali hasiči, tak požární úpravy by stály několik miliónů s tím, že by ještě nevyhovovalo schodiště nebo zavřít kulturák. Pan Peša: V té druhé části, kde je další únikový východ, tak by se to mělo řešit také jako samostatný objekt? Pan Hirsch: Ano, to musíme. To znamená, že mezi barem a sálem tam budou muset být. Máme tam buď variantu, že tam dáme požární rolety za 0,5 až 0,75 mil. Kč nebo se tam dají protipožární dveře. Akorát, když budou skleněné, tak to bude stát taky třeba 0,5 mil. Kč. Budeme muset vymyslet nějaké vhodné řešení, co skousnou požárníci, hasiči a estetika. Ten bar bude samostatný požární úsek. Na to je stavební povolení. Stavební úřad vyžaduje hygienu a vyjádření hasičů. Pan Peša: Protože tam bude udělaný únikový východ. Pan Hirsch: Ano, kdybychom tam nedělali tu lávku, tak vlastně ten bar nemůžeme předělávat. Tu lávku tam udělat musíme. Jinak ten projekt jsem dnes přinesl, bude k nahlédnutí po zastupitelstvu. A v tištěné podobě je na obci. Kdyby měl někdo zájem, tak se může podívat.

Žádné další dotazy nebyly.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z jednání rady města 9. až 16. schůze ve volebním období 2022-2026 (pro 14, proti 0, zdržel se 0).**

### **3. Rozpočtová opatření č. 23 až 29 za rok 2022 provedená radou.**

Pan starosta informoval, že Na základě vývoje rozpočtu pro rok 2022 v oblasti příjmů i výdajů v jednotlivých paragrafech a položkách rozpočtu provedla rada města rozpočtová opatření č. 23, 25, 26, 27, 28 a 29, aby rozpočet byl vyrovnaný a přitom aby reálné plnění výdajů odpovídalo reálnému plnění příjmů rozpočtu. Rozpočtové opatření č. 24 k 21.12.2022 schválilo zastupitelstvo na svém 3. zasedání. Všechna rozpočtová opatření jsou vyvěšena na elektronické úřední desce.

Pan starosta vyzval k dotazům. Pan Mareček: Já bych k tomu jen doplnil, že před zastupitelstvem probíhal kontrolní výbor a my jsme zjistili, že rozpočtové opatření bylo již projednáváno na 3. zasedání zastupitelstva. Nicméně není k tomu usnesení a je to jen na vědomí, takže nebrání nic tomu jej vzít znovu na vědomí. Jen kdyby se někomu zdálo divné, že už to viděl. Dále mám otázku k rozpočtovému opatření č. 26, mapový portál Olešnice mě tam zaujal. Pan starosta: To bude asi faktura za náš portál, kde vedeme síť vodovodu a

kanalizací s firmou PK Geo. Pan Mareček: Já jsem si myslel, že se jedná o nějaké turistické mapy.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření č. 23 k 13.12.2022, č. 25 k 22.12.2022, č. 26 k 23.12.2022, č. 27 k 27.12.2022, č. 28 k 28.12.2022 a č. 29 k 29.12.2022 provedená radou podle podkladového materiálu (pro 14, proti 0, zdržel se 0).**

#### **4. Zpráva z jednání finančního výboru.**

Pan starosta předal slovo předsedovi finančního výboru, panu Pešovi. Pan Peša: Finanční výbor se sešel dnes k projednání rozpočtu města na rok 2023 a k připravovaným investičním akcím. Návrh rozpočtu byl projednáván a po paragrafech vyvěšený na úřední desce. Z tohoto jednání výboru vzešlo jedno usnesení, důležité pro projednávání dalšího bodu zastupitelstva. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit předložený rozpočet města na rok 2023.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z jednání finančního výboru (pro 14, proti 0, zdržel se 0).**

#### **5. Rozpočet na rok 2023.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Rada města připravila na základě podkladů HSO městského úřadu návrh rozpočtu s uvažovaným zůstatkem na účtech města za rok 2022 s predikcí daňových příjmů, vycházejících ze schváleného RUD v loňském roce a na základě skutečného plnění daní v příjmové stránce rozpočtu. Do výdajové stránky rozpočtu na základě porady s ostatními zastupiteli navrhuje vedle mandatorních výdajů některé investiční akce. V rozpočtu je také plánováno splácení úvěrů z předchozích let a naplnění fondů města. S podkladovým materiálem byli zastupitelé seznámeni na společné poradě dne 17. ledna 2023, kdy byl na základě jejich připomínek doplněn. Takto doplněný podkladový materiál – Návrh rozpočtu města na rok 2023 – byl vyvěšen na úřední desce.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města na rok 2023 v podobě předloženého podkladového materiálu (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).**

## **6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2022 o místním poplatku za odpadové hospodářství.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu. Vzhledem k zaslanému právnímu posouzení vydané obecně závazné vyhlášky č. 2/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 24.11.2022, které nám zaslalo Ministerstvo vnitra ČR je nutné zastupitelstvem schválenou OZV č. 2/2022 změnit a to v číslování OZV, dále v Čl. 4 – Ohlašovací povinnost a v Čl. 7 – Osvobození a úlevy. Samotný návrh na změnovou vyhlášku k nápravě uvedených nezákonností nám zaslalo samo Ministerstvo vnitra ČR, abychom tak napravili uvedené nezákonnosti. Dopis MV ČR je součástí podkladových materiálů.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: Nemám dotaz, ale spíše vysvětlení. Zeptám se paní tajemnice, už existuje věstník obecně závazných vyhlášek? Paní tajemnice: Ano. Pan Peša: K vašemu pobavení. Obecně závazná vyhláška o odpadech byla udělaná doslova podle vzoru, které vydalo Ministerstvo vnitra, které na tom teď zjistilo závady. Pan starosta: Ze 2 nám ji změnili na 1.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje změnovou obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 24. 11. 2022 dle podkladového materiálu (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).**

## **7. Prodej pozemků p. č. 1679/5 a 1679/18 v k. ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Záměr prodeje pozemků v lokalitě Piskačův sad, který byl schválen zastupitelstvem dne 21. 12. 2022 a vyvěšen na úřední desce Městského úřadu v Olešnici a veřejnost informována o prodeji prostřednictvím Olešnického zpravodaje a webových stránek města. Podmínky prodeje i cena jsou zakomponovány v návrhu kupních smluv, viz. podkladový materiál č. 1.

Na vyvěšený záměr prodeje reagovali svojí žádostí manželé M. [redacted] a paní B. [redacted] s tím, že akceptují veškeré podmínky uvedené v záměru, viz. podkladový materiál č. 2.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Mareček: Nemám dotaz, ale upozorňuji zastupitelstvo na předpojatost, jelikož se jedná o bratra. Pan Novotný: Jen jsem se chtěl zeptat, zda jsou již další zájemci? Pan starosta: Byl ještě jeden zájemce, s tím ještě musíme jednat, má nějaké problémy s hypotékou. My jsme mu poslali již návrh smlouvy, ale asi jsme ho tím vystrašili. Pan Peša: Může počkat do dalšího zastupitelstva. Pan starosta: Přesně tak. Pan Slavíček: Viděl jsem tam, že jsou tam žádosti na různé pozemky. Ti zájemci měli preferovaný pozemek a pak tam měli další ve frontě. U paní B. [redacted] se netrefilo ani do jednoho. To bylo po nějaké vzájemné dohodě? Pan starosta: To já nevím, chtěla tento pozemek. Pan Slavíček: Tak jsem se asi špatně podíval. Pan starosta: Nebyl zase tak velký zájem, že by nám tady stála fronta. Bohužel nám před úřadem fronta nestála, ale třeba se to

zlepší. Uvidíme. Realitní trh není asi teď v té nejlepší kondici. Pan Peša: Znamená to tedy, že nabídka, která teď půjde, půjde už do širšího regionu. Pan starosta: Časem, až skončíme toto kolo, tak začneme inzerovat i dál. Pan Prokopec: Já se ještě vrátím k tomu zájemci, který měl už ten návrh smlouvy, je potřeba to ověřit s právníkem, jestli by třeba nechtěli uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí s nějakým termínem. Zarezervovat si pozemek s tím, že by se uzavřela smlouva o smlouvě budoucí, aby se vyřídlily ty administrativní záležitosti. Pokud to bude legislativně možné, tak určitě vyjdeme vstříc. Pan Peša: S nějakou drobnou kaucí. Pan Prokopec: Mě se ptala známá, která by zájem měla, ale ty podmínky se jí zdají příliš zavazující v tuto chvíli. Osobně si myslím, že cena za nemovitosti neklesne. Jestli se ty podmínky třeba zmírní, kdyby ten zájem nebyl, uvidíme. To se ukáže časem. Letos nás k tomu pravděpodobně nic netlačí. Letos ty splátky se začnou splácet až v září, za letošní rok celkem 300 tisíc Kč, takže nás to letos nikam nebude tlačit, spěchat na splácení toho úvěru. Pan Mareček: Jaký je tedy teď plán? Čekáme. Pan starosta: Ano, čekáme, až skončí ta první etapa prodeje, kterou jsme dali do konce března a pak bychom vyjeli i s nějakou reklamou jinam. Pan Mareček: A nějaké kroky, jak jsem navrhoval. Vyšel zpravodaj, zase to tam bylo strčené někde dole v bločku. Něco většího neplánujete? Třeba jak jsem říkal rozhlas, rozeslat to třeba emaily, nebo něco takového. Pan starosta: Emaily, co myslíš? Pan Mareček: No, ti, co odebírají mobilní rozhlas. Poslat jim odkazy. Možná udělat i letáček, aby se to dostalo i babičkám. Třeba. Pan Peša: Já se ještě připojím. Vloni jsme udělali u Skiareálu je tam bildbord. Pan starosta: Reklamu nám dělal i samotný Skiareál, kdy tam dali, chcete bydlet pod sjezdovkou. Pan Peša: Tak tam hodit jen aktuálně, že pozemky jsou k prodeji, nebo něco takového. Pan Prokopec: Určitě, myslím, že musíme vymyslet nějaké kanály, realitní weby a podobně. Pan Mareček: Chtělo by to trochu šlápnout, než se to pustí na ty realitky.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1679/5 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu manželům M. [redacted] a schvaluje prodej pozemku p. č. 1679/18 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu paní K. [redacted] B. [redacted] a pověřuje starostu města podpisem kupních smluv (pro 13/ proti 0/ zdržel se 1).**

## **8. Prodej pozemku p. č. 1370 v k. ú. Olešnice na Moravě.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Zastupitelstvo města Olešnice na svém 3. zasedání dne 21.12.2022 schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 1370 v k. ú. Olešnice na Moravě. Prodej se uskuteční na základě vypracovaného znaleckého posudku č. 3876-37/22 za cenu 40.060,- Kč. Znalecký posudek a náklady přípravy kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Na vyvěšený záměr prodeje se přihlásil pouze 1 zájemce o koupi pan Ing. T. [redacted] V. [redacted], který s navrženou kupní smlouvou akceptuje, a proto rada města doporučuje tuto smlouvu schválit.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: K té důvodové zprávě, pokud byl jen jediný zájemce, který to akceptoval a potom to prodáváme třem lidem, předpokládám, že ta žádost byla od těch 3 lidí. Pan starosta: Ano, od těch 3 lidí, ale tento to podal, že ji koupí všichni 3 vlastníci. Pan Peša: Spoluvlastníci.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1370 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu manželům K [redacted] a T [redacted] V [redacted] a O [redacted] K [redacted] a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).**

#### **9. Prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Zastupitelstvo města Olešnice na svém 3. zasedání dne 21.12.2022 schválilo záměr prodeje p.č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě. Prodej se uskuteční na základě vypracovaného znaleckého posudku. Znalecký posudek a náklady přípravy kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Na vyvěšený záměr prodeje se přihlásil pouze 1 zájemce o koupi pan O [redacted] Š [redacted], který navrženou kupní smlouvu akceptuje, a proto rada města doporučuje tuto smlouvu schválit.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu O [redacted] Š [redacted] a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).**

#### **10. Dodatečné schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Olešnice na obnovu fasády domu v roce 2022 č. F2/2022.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Rada města schválila na své schůzi dne 9. června 2022 všechny došlé žádosti na obnovu fasád domů na rok 2022 dle vyvěšeného programu. Rada města uzavřela, podepsala a uhradila poskytnuté dotace se všemi zájemci veřejnoprávní smlouvy. Vzhledem ke skutečnosti, že dle Zákona o obcích 128/2000 Sb. (obecní zřízení), v platném znění, § 85 odst. c) je zastupitelstvu vyhrazeno rozhodování o *poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50.000,- Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí*, je nutné, aby veřejnoprávní smlouvu s panem Ing. T [redacted] S [redacted] uzavřenou na 100 tis. Kč, schválenou radou, dodatečně schválilo zastupitelstvo.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Olešnice na obnovu fasády domu v roce 2022 č. F2/2022 s panem Ing. T [redacted] S [redacted] (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).**

## **11. Bezúplatný převod majetku z dotace Norských fondů ZŠ a MŠ města Olešnice, příspěvkové organizace..**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Rada města dne 16.12.2015 schválila Smlouvu o výpůjčce movitých věcí s ZŠ a MŠ města Olešnice, příspěvkovou organizací na pořízený majetek z dotace Norských fondů na akci Modernizaci a opravy školských zařízení regionu. Z podmínek rozhodnutí o obdržení této dotace vyplývá, že město Olešnice muselo zajistit, aby nemovitost modernizovaná v rámci tohoto projektu zůstala ve vlastnictví žadatele a byla využívána ku prospěchu celkového cíle projektu jak během implementace projektu, tak po dobu minimálně 10 let následujících po schválení Závěrečné zprávy o projektu, která již uplynula k 31.12.2022.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům. Pan Peša: Já jen technicky k této záležitosti. Přebíráme v podstatě kompletně nábytek, který byl pořízen a to převzetí je v účetní hodnotě v době pořízení. V té smlouvě, předávacím protokolu, aby bylo uvedeno, že se jedná o majetek po 10 letech amortizace, tedy v jiné hodnotě, než byla ta pořizovací. Aby tam tedy bylo uvedeno, že se jedná o majetek v té pořizovací hodnotě v době pořízení. Děkuji.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu s ZŠ a MŠ města Olešnice, příspěvkovou organizací dle podkladového materiálu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy s tím, že uvedená částka je částka v době pořízení (pro 14/ proti 0/ zdržel se 0).**

## **12. Souhlas zastupitelstva k dohodě o provedení práce s neuvolněným členem zastupitelstva.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: Dle zákona o obcích 128/2000 Sb. (obecní zřízení), v platném znění, § 84 odst. p) je pravomocí zastupitelstva vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. Vzhledem k tomu, že zastupitel pan Martin Novotný je členem JSDH a město s ním má uzavřenu dohodu o provedení práce, je nutné tuto dohodu nově schválit zastupitelstvem. Dohoda bude sjednána na dobu určitou, po trvání jeho zastupitelského mandátu.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města schvaluje dohodu o provedení práce s neuvolněným členem zastupitelstva panem Martinem Novotným a to na dobu určitou do 31.12.2026 (pro 13/ proti 0/ zdržel se 1).**



### **13. Pověření člena zastupitelstva města Olešnice oddávajícím.**

Pan starosta přečetl důvodovou zprávu: V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. A) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce, které jsou matričním úřadem.

S ohledem na přání snoubenců a jejich požadavku na jiného oddávajícího než toho, který je zmocněn zákonem, je možné této žádosti rozhodnutím zastupitelstva vyjít vstříc. Je totiž možné zastupitelstvem pověřit i dalšího člena zastupitelstva jako oddávajícího než starostu a místostarostu. Děje se tak pověřením této pravomoci zastupitelstvem.

Pan zastupitel PaedDr. Zdeněk Peša o výkon této pravomoci požádal a s výkonem této pravomoci souhlasí.

Pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

Další dotazy nebyly.

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu na usnesení:

**Zastupitelstvo města pověřuje PaedDr. Zdeňka Pešu pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

**a**

**ukládá vyhotovit pro PaedDr. Zdeňka Pešu písemné pověření pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (pro 13/ proti 0/ zdržel se 1).**

### **14. Různé.**

Tento bod nebyl doplněn.

### **15. Diskuse.**

Pan starosta vyzval k diskusi. Pan Hirsch: Dotazy nemám žádné. Rozeslal jsem email ohledně stavební a investiční komise. Pan Hirsch přečetl seznam členů stavební a investiční komise. Pan Mareček: Už se vymyslelo, co bude s prostory po paní M [redacted]? Já bych měl jeden návrh. Máme v Olešnici paní Š [redacted], která má sbírku historických kočárků, pro které nemá trvalé umístění, tak by to mohlo být pěkné, kočárky a vedle auta. Mohlo by to být další lákadlo. Pan starosta: Nyní se musí prostor nejdříve zrekonstruovat. Ještě máme vedle volné bistro. Pan Mareček: Bistro je zkolaudované jako restaurační zařízení. Kdybyste měli zájem, zda by se mohla přijít podívat, zda by to šlo, nešlo. Pan Prokopec: A jak by to tam provozovala, jak si představuje kdy a jak to bude otevřené. Pan Mareček: To jsme asi už moc daleko. Pan starosta: Ať se staví, domluvíme se. Pan Novotný: Já bych se zeptal ohledně

ekologie, zda by šlo něco změnit i na radnici v tomto ohledu. Když jsem byl teď platit poplatek za psa, tak jsem dostal doklad na A4, který jsem doma vyhodil do papírů. Nevím, předpokládám, že ten doklad asi musím obdržet, zda to nejde dělat formou elektronickou apod. Pan starosta: Mohl jsi platit přes účet. Pan Novotný: A taková varianta existuje? Pan starosta: Ano, existuje. Pan Šafařík: Jenže když budu platit přes účet, tak domů stejně dostanu složenku, fakturu. Pan starosta: To je u vody. Pan Novotný: A ta faktura by třeba nešla posílat také emailem pro lidi, kteří si o to třeba řeknou? Paní tajemnice: Ano, takto se to dělá pro lidi, kteří tu sice mají trvalý pobyt, ale bydlí v Brně. Také se to děje. Pan Prokopec: Už tu byly také požadavky, zda by za vodné a stočné nešlo platit zálohově měsíčně. Určitě bychom to tu chtěli, chceme to zavést, ale není to úplně jednoduché. Bohužel. Je to něco, co chceme řešit a nebráníme se tomu a můžeme tyto věci také zvážit. Pan Novotný: Ještě jsem se chtěl zeptat na jednu věc. Je možno k nahlédnutí plán zimní údržby. Pan starosta: Ten je vyvěšen na úřední desce. Pan Novotný: Já jezdím brzy ráno do práce a třeba v Rozseči a v Kunštátě a vidím pracovníky, jak odklízí sněh. Pan Prokopec: Já jsem toto posledních 10 let na zastupitelstvu toto přesně řešil a nelíbil se mi ten způsob jaký tady je a nelíbí se mi ani v tuto chvíli. Prostě to nefunguje tak jako jinde v okolních obcích. Dle mého názoru zde chybí jedna věc. Někdo a teď bez urážky, bývalý pane starosto, ti lidi, co to tu dělají, tak čekají, co jim pan starosta řekne. Pan Peša: Lidé měli od listopadu do března pohotovost, nastupovali v 6 hodin ráno bez toho, že by jim starosta něco říkal. Mají dostatečné množství mechanizace, posypového materiálu a není důvod, proč by v 6 hodin už nezačali dělat, včetně sobot a nedělí. Pan Prokopec: Ano, ale bohužel jsou místa, která zanedbávají, z jakého důvodu, to já nevím. Pan starosta: Pokusíme se sjednat nápravu. Vylepšit to. Pan Novotný: Toto chceme asi všichni a když to jde v obci, jako je Rozseč, tak u nás by to měla být samozřejmost. Paní Žilová: Minulou neděli jak nasněžilo, tak chodníky na Křtěnovské byly všechny protaženy. Pan Prokopec: Problém současných podmínek je, že když to povolí a pak zmrzne ráno, tak to není úplně jednoduché. Pan Peša: Já bych jen požádal, nemáme tu městskou policii, aby se do rozhlasu dalo, že vyzíváme řidiče, aby neparkovali na vozovkách, aby bylo možné provádět zimní údržbu, také jsme to tak dělali. Pan Šafařík: Já mám také jeden návrh na diskuzi. Dnes nám přišla do emailu informace s těmi nájemnými prostorami v KD. Já bych měl jen takový návrh. Když máme pronajatý at' už sál, klubovnu, zda by nebylo do té ceny možné zakomponovat i to, že tam bude započítaná i cena za čistírnu ubrusů, utěrek, které my musíme řešit sami. Tak třeba místo nájmu 4 tis. Kč, tak dát 6 tis. Kč. Zda my nebylo lepší nad tímto zapřemýšlet a navýšit nájem o tuto službu. Pan Prokopec: Dát to jako doplňkovou službu, kterou můžete chtít. Pan starosta: Ano, je to dobrý nápad. Paní Žilová: Mluvila jsem se známými, kteří byli na farním plese a hrozně kvitovali skleničky a když šli do baru pro víno, tak tam bylo těch skleniček málo. Tak možná říct, že těch skleniček je velké množství, aby si ti lidé, co ten ples provozují, organizují, tak aby si je z toho vzali. Je jich kolem 200 kusů. Pan Šafařík: A kde jsou? My jsem jich měli 35 kusů. A je to pak už o tom, že nám to také někdo musí říct. Paní Žilová: Ale na mysliveckém plese, tam to věděli. Myslela jsem, že se to obecně už ví, že je tam 200 skleniček. Je to škoda to nevyužít. Je to v klubovně v kuchyňce. Je to třeba využít. Pan Šafařík: Je třeba v tom tedy udělat pořádek, protože klubovnu má na starosti paní K[redacted] a kulturák má na starosti paní P[redacted]. Paní Žilová: Uskladnilo se to tam proto, že to tam nebylo kam jít. Pan Hirsch: Plánuji, že se tam udělají generální klíče a bude to jednodušší a nebude svazek 30-ti klíčů. Pan starosta: Uděláme pracovní skupinu, ne komisi, ohledně kultury, s tím, že se bude scházet relativně často stejně jak to bylo doposud. Řešili bychom tam kulturní akce městské a ostatních spolků, abychom dali dohromady kalendář akcí.

## 16. Rekapitulace usnesení.

Pan místostarosta rekapituloval všechna usnesení.

**17. Závěr.**

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast.

V Olešnici 16. února 2023

zapsala: S. Večeřová

Ing. David Tomášek

Ověřovatelé:

Mgr. Galina Žilová

Ing. Josef Kánský

**Usnesení**  
**ze 4. zasedání Zastupitelstva města Olešnice ze dne 7. února 2023**

A/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění schvaluje:

1. Program 4. zasedání zastupitelstva podle pozvánky s rozšířeným bodem jednání „Zpráva z jednání finančního výboru.
2. Ověřovatele zápisu: paní Mgr. Galinu Žílovou a pana Ing. Josefa Kánského.
3. Rozpočet města na rok 2023 v podobě předloženého podkladového materiálu.
4. Změnovou obecně závaznou vyhláškou, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 24. 11. 2022 dle podkladového materiálu.
5. Prodej pozemku p. č. 1679/5 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu manželům M[redacted] a schvaluje prodej pozemku p. č. 1679/18 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu paní K[redacted] B[redacted].
6. Prodej pozemku p. č. 1370 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu manželům K[redacted] a T[redacted] V[redacted] a O[redacted] K[redacted].
7. Prodej pozemku p. č. 832 v k. ú. Olešnice na Moravě a kupní smlouvu O[redacted] Š[redacted].
8. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Olešnice na obnovu fasády domu v roce 2022 č. F2/2022 s panem Ing. [redacted] S[redacted].
9. Smlouvu o bezúplatném převodu s ZŠ a MŠ města Olešnice, příspěvkovou organizací dle podkladového materiálu s tím, že uvedená částka je částka v době pořízení.
10. dohodu o provedení práce s neuvolněným členem zastupitelstva panem Martinem Novotným a to na dobu určitou do 31.12.2026.

B/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění neschvaluje: xxx

C/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění bere na vědomí:

1. Zprávu z jednání rady města 9. až 16. schůze ve volebním období 2022-2026.
2. Rozpočtová opatření č. 23 k 13.12.2022, č. 25 k 22.12.2022, č. 26 k 23.12.2022, č. 27 k 27.12.2022, č. 28 k 28.12.2022 a č. 29 k 29.12.2022 provedená radou podle podkladového materiálu.
3. Zprávu z jednání finančního výboru.

D/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění zamítá: xxx

E/ Zastupitelstvo města v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění pověřuje:

1. Starostu podpisem kupních smluv s manžely M[redacted] a paní K[redacted] B[redacted].
2. Starostu podpisem kupní smlouvy s manžely K[redacted] a T[redacted] V[redacted] a s O[redacted] K[redacted].
3. Starostu podpisem kupní smlouvy s O[redacted] Š[redacted].
4. Starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu s ZŠ a MŠ města Olešnice, příspěvkovou organizací.

5. Pana PaedDr. Zdeňka Pešu pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ukládá vyhotovit pro PaedDr. Zdeňka Pešu písemné pověření pravomocí oddávajícího, před nímž se uzavírá občanský sňatek prohlášením o uzavření manželství dle § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Olešnici 16. února 2023  
Zapsala: S. Večeřová

Ing. David Tomášek